

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianych do **sprzedaży w drodze przetargu**
ustnego nieograniczonego.

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce-Chechły	
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	2534/2	2533/2
3.	Powierzchnia ogólna działki	1034 m ²	447 m ²
4.	Cena nieruchomości <i>Cena zawiera podatek VAT wg stawki 23%</i>	29.836,11 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści sześć złotych i jedenaście groszy)	
5.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00009322/6	
6.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń	
7.	Opis nieruchomości: Działki położone są przy ulicy Borki Chechelskie, posiadają kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach 40 m x 36 m, teren płaski, uzbrojony w sieć elektroenergetyczną, pozostałe media w dalszej odległości. Dojazd drogą publiczną ul. Borki Chechelskie oraz wjazd od strony wschodniej. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, leśne oraz pojedyncza zabudowa mieszkalna jednorodzinna.		
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Na działki nr nr 2534/2, 2533/2 została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr GPOŚ.6730.56b.2011 z dnia 05.04.2011, na budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z urządzeniami technicznymi w tym tymczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne. W ewidencji gruntów, nieruchomości stanowi użytek rolny.		
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Uchwała nr X /99/11 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 28 czerwca 2011 r.		
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 02-03-2018r.		
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni
a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)