

UMOWA Nr DGMOŚ.6232. 1 .2020

zawarta w dniu - -2020 r. pomiędzy:

Gminą Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, NIP 818-15-81-908,
zwanym(-ną) w treści umowy „**Zlecniodawcą**” (Nabywcą i Podatnikiem),
reprezentowaną przez:

1) Bolesława Bujaka – Burmistrza Ropczyc

2) przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ropczyce – Beaty Malec

Nazwa i adres Odbiorcy i Płatnika faktur:

Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zgodnie z Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu i miasta i gminy Ropczyce w latach 2010-2032 stanowiącym załącznik do Uchwały Nr LIII/635/10 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 27 września 2010 roku poprzez **demontaż, zbieranie, transport i utylizację pokryć dachowych zawierających azbest** na nieruchomościach w Gminy Ropczyce i ilościach określonych w Wykazie stanowiącym **załącznik do niniejszej umowy**.

2. Całkowitą wartość umowy stanowi wynagrodzenie brutto za czynności wymienione w § 1 ust. 1 w tym zawierające podatek VAT.

3. Wykonawca wykona prace za wynagrodzeniem obliczonym wg następujących stawek jednostkowych:

1) **demontaż**, zbieranie, transport i utylizacja pokryć dachowych zawierających azbest na budynkach z terenu Gminy Ropczyce: **zł za 1 Mg** netto (bez VAT),

2) **zbieranie**, transport i utylizację pokryć dachowych zawierających azbest z terenu Gminy Ropczyce, zgromadzonych na działkach: **zł za 1 Mg** netto (bez VAT).

4. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres wykonywania umowy.

5. Wykaz nieruchomości wskazanych w załączniku o których mowa w § 1 ust. 1 może ulec zmianie w zależności od zważonej ilości wyrobów zawierających azbest w toku realizacji umowy.

6. Wykonawca zrealizuje zamówienie w **terminie do 30 września 2020 r.** według swojego harmonogramu obejmującego: termin (data i godzina) realizacji tj. rozpoczęcie i zakończenie prac związanych z demontażem oraz zbieraniem wyrobów azbestowych na poszczególnych nieruchomościach.

7. Wykonawca przekaze odpady azbestowe objęte nin. umową na
(dokładna nazwa i adres Wysypiska odpadów).

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

§ 2.1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać je z należytą starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą umową, a także zasad etyki zawodowej oraz dbając o interes Zamawiającego.

2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania niniejszej umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez bezpieczne usunięcie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem zabezpieczeń przed przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i

technicznymi w tym zakresie.

2. Przed rozpoczęciem realizacji usuwania azbestu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram prac na wszystkich poszczególnych nieruchomościach objętych umową lub na tygodniowy okres, zawierający dokładne informacje: gdzie, kiedy będzie prowadzone usuwanie wyrobów azbestowych.
 3. W terminie 5 dni od daty podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - kopie zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia przez Wykonawcę prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego (PINB w Ropczycach), właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy (PIP w Rzeszowie), oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu (PPIS w Ropczycach), w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm).
 4. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego ważenia materiałów zawierających azbest odebranych z każdej nieruchomości objętej umową przy udziale właściciela lub użytkownika wieczystego lub zarządcy nieruchomości i przedstawiciela Zamawiającego.
 5. 1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) prowadzenia na bieżąco ewidencji unieszkodliwianych odpadów z zastosowaniem Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO),
 - 2) sporządzić protokół odbioru odpadu z poszczególnych nieruchomości – według wzoru WFOŚiGW w Rzeszowie w 3 egzemplarzach: jeden dla właściciela nieruchomości, drugi dla Zamawiającego, trzeci dla Wykonawcy,
 - 3) potwierdzić kwitami wagowymi ilość materiałów azbestowych z danej nieruchomości i kartami przekazania odpadu do miejsca utylizacji,
 - 4) przekazania wygenerowanej(-ych) i podpisanej(-ych) oryginału(-ów) kart przekazania odpadów na składowisko,
 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
 7. Za zrealizowanie części zadania określonego w §1 ust. 1 Wykonawca w oparciu o podpisany protokół wykonania i odbioru robót może wystawić częściową fakturę VAT na Gminę Ropczyce, oddzielnie na zadanie **demontaż, zbieranie, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest na nieruchomościach w Gminy Ropczyce** i oddzielnie na zadanie **zbieranie, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest na nieruchomościach w Gminie Ropczyce**.
 8. Wraz z fakturami Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet:
 - 1) oświadczeń złożonych właścicielom, użytkownikom wieczystym lub zarządom nieruchomości, obiektu budowlanego lub innego miejsca zawierającego azbest, ***o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych***, wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z rozporz. Min. Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest – Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 ze zm.
 - 2) dokumentów dot. ważenia odpadów wraz z adnotacją z jakiej pochodzą posesji,
 - 3) protokołów odbioru – stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest z nieruchomości,
 - 4) oryginał kart przekazania odpadów na składowisko wygenerowany z BDO,
- § 4. Wykonawca z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia roboczego zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie harmonogramu prac na danej nieruchomości objętej umową, poprzez e-mail, faks.
- § 5. Osobą uprawnioną do bieżących kontaktów w trakcie realizacji umowy:
- 1) ze strony Zamawiającego jest:
 - a. Arkadiusz Bęben – Kierownik Referatu DGMOŚ, tel. 17 2210531, fax 17 2210555, e-mail: bebena@ropczyce.eu,
 - b. Marek Sasiadek – insp. w Referacie DGMOŚ, tel. 17 2210556, e-mail: sasiadekm@ropczyce.eu,
 - 2) ze strony Wykonawcy jest:
 - a., tel. e-mail:

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się

działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów z poszanowaniem praw drugiej strony umowy.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 4.1. Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki:

- 1) Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do kwoty zł netto.
- 2) Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do kwoty zł netto,
- 3) Gminy Ropczyce do kwoty zł netto.

2. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości Mg (ton) odpadów azbestowych;

- 1) zdemontowanych, przetransportowanych i zutylizowanych, pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w §1 ust. 3 pkt 1,
- 2) zebranych, przetransportowanych i zutylizowanych, pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w §1 ust. 3 pkt 2.

3. Wynagrodzenie całkowite nie przekroczy kwoty 59 076,00 zł brutto (z VAT), tj. wielkości dotacji WFOŚ 85% + środki Gminy 15%.

4. Odbiór przedmiotu umowy będzie częściowy. Po wykonaniu każdej części zamówienia u osób wymienionych w załączniku do niniejszej umowy i odbiorze protokolarnym na nieruchomości wg wzoru WFOŚiGW w Rzeszowie wraz z kserokopiami dokumentów wymienionych w §3 ust. 8, w terminie 7 dni mogą być wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT(częściowe).

5. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia złożenia: prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz dokumentów o których mowa w ust. 4 oraz §3 ust. 5.

KARY UMOWNE

§ 5.1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego.

2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia całkowitego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu harmonogramu prac, o którym mowa w § 3 ust. 2 i § 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy brak odpowiedniego powiadomienia o demontażu czy odbiorze z poszczególnej posesji.

4. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 6.1. Strony mogą dokonywać zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, o których mowa w ust. 2.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany:

- 1) zwiększenia zakresu przedmiotu umowy i zmiany kwoty określonej w § 4 ust. 3 bez zmiany stawek podanych w § 1 ust. 3, w przypadku wystąpienia zwiększenia kwoty dotacji przez Zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie,
- 2) wykazu nieruchomości będącego załącznikiem do umowy w przypadku różnicy pomiędzy wskazaną w wykazie masą wyrobów azbestowych a faktycznie zważoną ilością, poprzez zawiadomienie Wykonawcy notą Zamawiającego korygującą wykaz nieruchomości, bez wymogu aneksu.
- 3) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
 - a) niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających wykonanie demontażu płyt azbestowych z pokryć dachowych lub elewacji,
 - b) przyczyn losowych u właścicieli nieruchomości,
 - c) zmniejszenia przez WFOŚiGW w Rzeszowie pierwotnie przyznanej kwoty dotacji, poprzez notę Zamawiającego korygującą wykaz nieruchomości, bez wymogu aneksu,
- 4) terminu realizacji umowy z przyczyny niezależnej od Wykonawcy, której nie można było wcześniej przewidzieć a spowodowanej warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót, w szczególności długotrwałych opadów deszczu.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 7. W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań bądź nie

wywiązuje się z obowiązków określonych w:

- 1) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
 - 2) ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - 3) ustawie z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest,
 - 4) ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych,
 - 5) rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - 6) rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów,
- Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w ciągu 7 dni licząc od dnia w którym stwierdzono ten fakt.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- § 8. Dane osobowe oraz informacje udostępnione przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać wyłącznie do celów realizacji przedmiotowej umowy.
- § 9.1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
- § 10. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.
- § 11. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
- § 12. W przypadku powstania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
- § 13. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Wykaz obiektów/nieruchomości będących przedmiotem umowy

LP	NAZW_IMIE	ADRES	TEL	SKĄD	ILOŚĆ [SZT]	Wym1	Wym2	IL [m2] DEM	IL [m2] ZBI	ILE[Mg] DEM	ILE[Mg] ZBI
1		Łączki Kuch. 128		m		1,25	1,10		107,00		1,61
2		Ropczyce, ul. Ogrodnicza 68		g	180	1,25	1,10		247,50		3,71
3		Rop. ul. Rolnicza 15		2g	116	1,25	1,10		159,50		2,39
4		Gnojnica 322		g	163	1,25	1,10	224,13		3,36	
5		Mała 267		g	235	1,25	1,10		323,13		4,85
6		Rop. Błonie 9		g	43	1,25	1,10	59,13		0,89	
7		Rop. 3 Maja 601		g	80	1,25	1,10		110,00		1,65
8		Rop. Sucharskiego 66		g	35	1,25	1,10	48,13		0,72	
9		Brzezówka 214		m	130	1,25	1,10		178,75		2,68
10		Brzezówka 90		g		1,25	1,10		50,00		0,75
11		Gnojnica 538A		m	120	1,25	1,10		165,00		2,48
12		Rop. Kolonia 96		g	220	1,25	1,10		302,50		4,54
13		Rop. Mickiewicza 68b		m		1,25	1,10		200,00		3,00
14		Gnojnica 224		g	50	1,25	1,10		68,75		1,03
15		Brzezówka 286		g	96	1,25	1,10		132,00		1,98
16		Rop. ul. 3 Maja 124		m	253	1,25	1,10		347,88		5,22
17		Gnojnica 630B		m	129	1,25	1,10		177,38		2,66
18		Lubzina 153		m					165,00		2,48
19		Rop. ul. Wyszyńskiego 288A		g	24	1,25	1,10		33,00		0,50
20		Rop. ul. Kolonia 24		m		1,25	1,10		110,00		1,65
21		Rop. ul. 3 Maja 555		g	27	1,25	1,10		37,13		0,56
22		Brzezówka 99		g	68	1,25	1,10		93,50		1,40
23		Rop. ul. Wyszyńskiego 252		m		0,40	0,40		150,00		2,25
24		Rop. ul. Zielona 197		g	70	1,25	1,10		96,25		1,44

25		Gnojnica 226		g		1,25	1,10		100,00		1,50
26		Rop. ul. 3 Maja 489			140	1,25	1,10		192,50		2,89
27		Gnojnica 236			250	1,25	1,10		343,75		5,16
28		Rop. ul. Zielona 40		g	60	1,25	1,10		82,50		1,24
29		Niedźwiada 266a		g		1,25	1,10		180,00		2,70
30		Rop. ul. Leśna 212		g	238	1,25	1,10		327,25		4,91
31		Niedźwiada 265		m	190	1,25	1,10		261,25		3,92
32		Rop. ul. Zielona 78		g		1,25	1,10		200,00		3,00
33		Mała 54		g		1,25	1,10		40,00		0,60
34		Mała 378		m		1,25	1,10		330,00		4,95
35		Rop. ul. Rzeszowska 54		m	80	1,25	1,10		110,00		1,65
36		Rop. ul. 3 Maja 130		g		1,25	1,10		100,00		1,50
37		Lubzina 224		m	140	1,25	1,10		192,50		2,89
38		Rop. ul. 3 Maja 388		g	140	1,25	1,10	192,50		2,89	
39		Rop. ul. Wyszyńskiego 308		2g	550	1,25	1,10		756,25		11,34
40		Rop. ul. 3 Maja 596		g		1,25	1,10		230,00		3,45
41		Mała 295b		m		1,25	1,10		200,00		3,00
42		Rop. ul. Zielona 423		g	40	1,25	1,10		55,00		0,83
43		Rop. ul. Macha 28		m	120	1,25	1,10		165,00		2,48
44		Rop. ul. Sucharskiego 84		g	60	1,25	1,10		82,50		1,24
45		Rop. ul. Wierzbowe Miasto 20		g	350	0,40	0,40		56,00		0,84
46		Rop. ul. Kolonia 4d		g	240	1,25	1,10		330,00		4,95
47		Łączki Kuch. 43		m		1,25	1,10		201,00		3,02
48		Brzezówka 241		g	92	1,25	1,10		126,50		1,90
49		Rop. ul. 3 Maja 235		u	77	1,25	1,10		105,88		1,59
50		Rop. ul. Wyszyńskiego 126		g	45	1,25	1,10	61,88		0,93	
51		Rop. ul. 3 Maja 462		g	140	1,25	1,10		192,50		2,89
52		Rop. ul. 3 Maja 290		m	85	1,25	1,10		116,88		1,75
53		Rop. ul. Rolnicza 39		m		1,25	1,10		185,00		2,78
54		Rop. ul. 3 Maja 399		g	90	1,25	1,10		123,75		1,86
55		Niedźwiada 95		m	150	1,25	1,10		206,25		3,09
56		Rop. ul. 3 Maja 168		g		1,25	1,10		80,00		1,20

57		Mała 336		g		1,25	1,10		45,00		0,68
58		ul. Rolnicza		g		1,25	1,10		55,00		0,83
59		Rop. ul. Żeromskiego 3		g	36	1,25	1,10		49,50		0,74
60		ul. 3 Maja		g	5	1,25	1,10		6,88		0,10
61		Rop. ul. Wyszyńskiego 455		m		1,25	1,10		200,00		3,00
62		Łączki Kuch. 5		g		1,25	1,10		80,00		1,20
63		Niedźwiada 90		m		1,25	1,10		130,00		1,95
64		Niedźwiada 370a		g		1,25	1,10		70,00		1,05
65		Rop. ul. Błonie 5		m	99	1,25	1,10		136,13		2,04
66		Łączki Kuch. 205A		m	350	1,25	1,10		481,25		7,22
67		Niedźwiada 452a		m		1,25	1,10		160,00		2,40

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: