

BPN.6845.42.2017

Ropczyce, 2017-10-23

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

| Położenie – Obręb ewidencyjny                                    | Działka ewidencyjna                                                                                                                                                                        | Księga wieczysta | Powierzchnia ogólna działki [ha] | Powierzchnia do dzierżawy [ha] | Oznaczenie uż. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha] |        |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|--------|
| Ropczyce - Witkowice                                             | 664                                                                                                                                                                                        | RZ1R /00023543/5 | 0,2292                           | 0,0225                         | B                                                     | 0,0225 |
| <b>Opis nieruchomości</b>                                        | Ww. działka jest zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym i budynkiem gospodarczym. Położona w obrębie geodezyjnym Ropczyce – Witkowice, przy ul. Szkolnej.                                 |                  |                                  |                                |                                                       |        |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b> | Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Ww. działka w części niezabudowanej wykorzystywana jest pod uprawy rolnicze i warzywnicze. |                  |                                  |                                |                                                       |        |
| <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>                         | Czynsz dzierżawy ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ropczycach IX/86/95 z dnia 16 stycznia 1995 r. wynosi 9 kg żyta / rok.                                 |                  |                                  |                                |                                                       |        |
|                                                                  | Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.                                                                                                                          |                  |                                  |                                |                                                       |        |
| <b>Terminy wnoszenia opłat</b>                                   | Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku.                                                                                                                         |                  |                                  |                                |                                                       |        |
|                                                                  | Podatek płatny jest w terminach do dnia:<br>15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.                                                                                                  |                  |                                  |                                |                                                       |        |
| <b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę</b>         | Zarządzenie nr SOO.0050.1.241.2017 Burmistrza Ropczyc z dnia 23-10-2017 r.                                                                                                                 |                  |                                  |                                |                                                       |        |

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni (od 26-10-2017r. do 16-11-2017r.), a także na stronach internetowych właściwego urzędu,  
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej,