

BURMISTRZ ROPCZYC

ZMIANA NR III STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROPCZYCE

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Opracowali:
mgr inż. arch. Aleksandra Pańków
UrbanPRO Wojciech Kozłowski

ROPCZYCE MARZEC 2019

SPIS TREŚCI

I.	WPROWADZENIE	3
II.	PRZEDMIOT I CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU	5
III.	ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE	
III.	STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA	9
	ORAZ JEGO POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE	
IV.	OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA	19
	ORAZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY	
V.	WPŁYW PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA	20
	NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM	
VI.	ANALIZA ZMIAN SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA	22
VII.	OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU	23
	III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA (BEZPOŚREDNIE I POŚREDNIE, CZASOWE LUB DŁUGOTRWĄLE)	
VIII.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE	27
	LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH WYNIKAĆ Z REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE	
IX.	ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE NA ŚRODOWISKO	27
X.	PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI	27
	PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE	
XI.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	28
XII.	SPIS LITERATURY	29

I. WPROWADZENIE

Projekt III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE, opracowano w oparciu o uchwałę Nr XXXVI/394/13 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 11 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce oraz sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej, zmienioną uchwałą Nr LII/566/14 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XXXVI/394/13 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 11 marca 2013 r.

Opracowany projekt III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaga sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko.

1. Podstawa prawna opracowania

Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) projekt III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ sporządzający projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego sporządza prognozę oddziaływania na środowisko, której zakres i stopień szczegółowości, zgodnie z art. 53 ustawy, uzgadnia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

Następnie, zgodnie z art. 54 ustawy, organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddaje projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko opiniowaniu przez właściwe organy oraz zapewnia możliwość udziału społeczeństwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).

2. Cele, zakres, powiązania z innymi dokumentami i metoda opracowania prognozy

Podstawowym celem prognozy oddziaływania na środowisko jest wykazanie, w jaki sposób realizacja ustaleń projektu III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE wpłynie na środowisko przyrodnicze.

Prognoza omawia i analizuje przewidywane skutki dla środowiska i warunków życia ludzi, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń opracowanego projektu zmiany studium.

Zadaniem prognozy jest również poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na biofizyczne, zdrowotne i kulturowe elementy środowisk, jakie mogą wystąpić na skutek realizacji ustaleń projektu zmiany studium;
- poinformowanie podmiotów zmiany studium o skutkach wpływu ustaleń planistycznych na środowisko przyrodnicze.

Zakres prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak WOOŚ.411.1.99.2014.AP-4 z dnia 07 sierpnia 2014 r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie, pismo znak PZNS.4612-1-1-1/14 z dnia 28 lipca 2014 r.

Niniejsza prognoza powiązana jest przede wszystkim z:

- obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Ropczycach Nr XL/402/2001 z dnia 28 grudnia 2001 r. z późniejszymi zmianami w tym projektem III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce;
- Opracowaniem Ekofizjograficznym Podstawowym dla terenów zabudowy usługowej i mieszkaniowej w miejscowości Niedźwiada objętych Zmianą Nr III Studium i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej wykonanym przez mgr E. Nowaka w czerwcu 2014 r.;
- raportem WIOŚ o stanie środowiska woj. Podkarpackiego, Rzeszów 2013 r.

3. Metoda zastosowana przy sporządzeniu niniejszej prognozy

Zmiany, jakie mogą zajść w środowisku, zależne są od wyjściowych cech środowiska obszaru opracowania planem oraz od projektowanego sposobu jego zagospodarowania.

Pierwszym etapem prognozy jest analiza istniejącego stanu oraz funkcjonowania środowiska przyrodniczego, która pozwala na określenie jego walorów oraz istniejących problemów istotnych w związku z realizacją ww. dokumentu. Przy sporządzaniu prognozy zastosowano metodę analityczno – opisową, polegającą na wykorzystaniu dotychczasowych informacji o funkcjonowaniu środowiska.

Kolejnym etapem jest ocena przewidywanych skutków oddziaływań na środowisko, jakie potencjalnie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektu planu. W przypadku wystąpienia oddziaływań negatywnych, przedstawiono rozwiązania mające na celu ich łagodzenie (zapobieganie, ograniczenie lub kompensacja przyrodnicza).

II. PRZEDMIOT I CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE

Projekt III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE obejmuje obszary o powierzchni 6,96 ha, położone w rejonie Zespołu Szkół w Niedźwiedzie Dolnej.

W obszarze objętym III Zmianą Studium ustala się następujące kierunki zmian w strukturze przestrzennej Miasta i Gminy Ropczyce:

- 1) wyznacza się znacznie powiększony w stosunku do istniejącego teren, który może być przeznaczony pod usługi oświaty – Zespół Szkół w Niedźwiedzie Dolnej,
- 2) wyznacza się teren, który może być przeznaczony pod usługi oświaty – przedszkole w Niedźwiedzie Dolnej,
- 3) wyznacza się teren, który może być przeznaczony pod usługi sportu i rekreacji w Niedźwiedzie Dolnej,
- 4) wyznacza się teren, który może być przeznaczony pod poszerzenie istniejących dróg powiatowych – zbiorczych do szerokości zgodnie z ustawą o drogach publicznych,
- 5) wprowadza się ograniczenia w użytkowaniu terenów położonych w obszarach szczególnego zagrożenia wodami powodziowymi potoku Niedźwiadka, lewobrzeżnego dopływu rzeki Wielopolki, w tym zakaz zabudowy kubaturowej,
- 6) dopuszcza się makroniwelację obszarów bezodpływowych do poziomu umożliwiającego naturalny spływ wód opadowych,
- 7) przywraca się przebieg bezmiennego potoku – rowu melioracyjnego zapewniając mu właściwą otulinę biologiczną,
- 8) uściśla się granice orientacyjnego zasięgu zbiornika retencyjnego wody „Ropczyce” na rzece Wielopolce zgodnie z planowaną topografią terenu,
- 9) w zagospodarowaniu terenów nakazuje się uwzględnić położenie w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW2000134, dla których celem środowiskowym jest utrzymanie co najmniej jej dobrego stanu,
- 10) w zagospodarowaniu terenów wprowadza się ograniczenia związane z położeniem w granicach projektowanego Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego (wg Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego) oraz w sąsiedztwie OChK Pogórza Strzyżowskiego (wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce),
- 11) w zagospodarowaniu terenów należy uwzględnić położenie obszaru w granicach strefy „O 4” – ograniczonej ochrony konserwatorskiej z zachowanymi reliktnymi po nieistniejących założeniach dworsko-parkowych i folwarcznych.
- 12) w zagospodarowaniu terenów należy zapewnić szczególną dbałość o rozwiązania architektoniczne wpływające na kształtowanie krajobrazu kulturowego.

W obszarze objętym III Zmianą Studium ustala się następujące kierunki zmian w przeznaczeniu terenów, parametry i wskaźniki urbanistyczne oraz wytyczne ich określania w planie miejscowym:

- 1) teren, który może być przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczony symbolem MN⁴:
 - usytuowanie budynków równoległe do granic nieruchomości nieprzylegających do drogi publicznej z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy;
 - wskaźnik powierzchni zabudowy od 10% do 30% w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
 - wskaźnik intensywności zabudowy od 0,20 do 0,40 w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 30% w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,

- budynki mieszkalne od jednej do dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasza mieszkalne, szerokość elewacji frontowych 12,0 m z tolerancją $\pm 20\%$, wysokość do kalenicy do 9,0 m, dachy strome o jednakowym kącie nachylenia pości od 25 do 45 , główne kalenice równoległe lub prostopadłe do elewacji frontowych;
 - budynki gospodarcze i garażowe jednokondygnacyjne, szerokość elewacji frontowych 6,0 m (tolerancja $\pm 20\%$), wysokość do kalenicy do 6,5 m, dachy strome o jednakowym kącie nachylenia pości od 25 do 45 , główne kalenice równoległe lub prostopadłe do elewacji frontowych,
 - należy zapewnić minimum 2 miejsca postojowe na każdy budynek mieszkalny;
- 2) teren, które może być przeznaczony pod usługi oświaty, oznaczony symbolem 1.UO⁴:
- usytuowanie budynków równoległe do granic nieruchomości nieprzylegających do drogi publicznej z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - dopuszcza się makroniwelację części terenu do poziomu umożliwiającego naturalny spływ wód opadowych i realizację terenowych urządzeń sportowych i rekreacyjnych,
 - powierzchnia zabudowy od 10% do 30% w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy od 0,10 do 0,70 w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 50% w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - budynki dydaktyczne od jednej do czterech kondygnacji nadziemnych, kryte stromymi dachami o kącie nachylenia od 20° do 30°, wysokość do kalenic do 16,0 m,
 - budynek sali sportowej do dwóch kondygnacji nadziemnych, kryty stromym dachem o kącie nachylenia od 20° do 30°, wysokość do kalenicy do 12,0 m,
 - budynki zaplecza technicznego o jednej kondygnacji nadziemnej, kryte stromymi dachami o kącie nachylenia od 20° do 30°, wysokość do kalenicy do 10,0 m,
 - minimalna ilość miejsc postojowych dla samochodów zgodnie ze wskaźnikiem 1 miejsce na 3 użytkowników stałych;
- 3) teren, które może być przeznaczony pod usługi oświaty, oznaczony symbolem 1.UO⁴:
- usytuowanie budynków równoległe do granic nieruchomości z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy;
 - dopuszcza się lokalizację terenowych urządzeń sportowych i rekreacyjnych;
 - nakazuje się chronić, wyeksponować i adaptować zachowane relikty po nieistniejących założeniach dworsko-parkowych i folwarcznych do współczesnych funkcji;
 - wszelkie działania budowlane w granicach strefy „O 4” należy poprzedzić badaniami archeologicznymi i architektonicznymi,
 - należy zachować wartościowe elementy zieleni wysokiej;
 - wskaźnik powierzchni zabudowy od 10% do 30% w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy od 0,10 do 0,50 w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 50% w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - budynki dydaktyczne od jednej do trzech kondygnacji nadziemnych, szerokość elewacji frontowych od 20,0 m do 40,0 m z tolerancją $\pm 20\%$, kryte stromymi wielospadowymi dachami o kącie nachylenia od 20° do 30°, wysokość do okapów do od 6,0 do 7,0 m, wysokość do kalenic do 12,0 m,
 - budynki zaplecza technicznego - obiekty na rzucie prostokąta o jednej kondygnacji nadziemnej, kryte stromymi wielospadowymi dachami o kącie nachylenia od 20° do 30°, wysokość do okapu do 4,0 m, wysokość do kalenicy do 7,0 m;
 - na terenie należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla samochodów uwzględniając ustalenia § 18 ust. 5 pkt 5 zgodnie ze wskaźnikami:
 - a) minimum 1 miejsce postojowe na 3 użytkowników stałych,
 - b) minimum 10 miejsc postojowych dla użytkowników czasowych,
 - c) minimum 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych.

- 3) teren, które może być przeznaczony pod usługi sportu i rekreacji, o powierzchni 2,52 ha, oznaczone symbolem US⁴:
 - dopuszcza się lokalizację stadionu z jednostronną trybuną i pełnowymiarowym boiskiem do piłki nożnej wraz z obiektami i urządzeniami lekkoatletycznymi, urządzeniami rekreacyjnymi oraz obiektów zaplecza z pomieszczeniami klubowymi, handlowymi, gastronomicznymi, administracyjnymi, socjalnymi i technicznymi z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - wzdłuż północnej granicy terenu dopuszcza się lokalizację ogólnodostępnego parkingu,
 - dopuszcza się makroniwelację terenu do poziomu umożliwiającego naturalny spływ wód opadowych,
 - dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych związanych z organizacją imprez masowych,
 - wskaźnik powierzchni zabudowy od 10% do 30% w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy od 0,10 do 0,60 w odniesieniu do powierzchni terenu;
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 50% w odniesieniu do powierzchni terenu,
 - stadion z jednostronną trybuną do około 500 widzów:
 - a) trybuna o długości do 100,0 m, wysokość do górnego poziomu od 3,00 m do 6,00 m od poziomu płyty boiska,
 - b) zadaszenie trybuny prostokątne lub łukowe o długości do 100,0 m i wysokości do 9,00 m od poziomu płyty boiska,
 - c) pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej o wymiarach 100,0 m x 70,0 m,
 - budynek zaplecza socjalnego i technicznego z pomieszczeniami klubowymi, handlowymi, gastronomicznymi, socjalnymi i technicznymi od jednej do dwóch kondygnacji nadziemnych, kryty stromym dachem o kącie nachylenia od 20° do 40°, szerokość elewacji frontowej 10,0 m z tolerancją ± 20%, wysokość do kalenicy do 10,0 m, dopuszcza się obiekt kryty płaskim dachem o wysokości do górnej krawędzi attyki do 8,00 m,
 - budynki pomocnicze i techniczne jednokondygnacyjne kryte stromymi dachami o kącie nachylenia od 20° do 40°, szerokość elewacji frontowej do 7,00 m z tolerancją ± 20%, wysokość do kalenicy do 8,0 m, dopuszcza się budynki z dachami płaskimi o wysokości do górnej krawędzi attyki do 6,0 m,
 - ogólnodostępny parking do 60 stanowisk postojowych w tym dla autobusów i samochodów osobowych z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych z rozdzielonym wjazdem i wyjazdem z drogi publicznej;
- 4) teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej, oznaczony symbolem RP⁴;
 - zakaz lokalizacji stałych i tymczasowych obiektów budowlanych;
- 5) tereny tereny zieleni naturalnej 1.ZR⁴, 2.ZR⁴ i 3.ZR⁴:
 - dopuszcza się lokalizację rowów melioracyjnych i urządzeń wodnych,
 - zakazuje się zmiany ukształtowania doliny potoku Niedźwiadka,
 - zakazuje się lokalizacji stałych i tymczasowych obiektów budowlanych,
 - w terenie 1.ZR⁴ dopuszcza się użytkowanie istniejącej zabudowy bez prawa rozbudowy,
 - w zagospodarowaniu terenów uwzględnić położenie w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;
- 6) tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolami 1.ZP⁴, 2.ZP⁴ i 3.ZP⁴:
 - szerokość pasa terenu o charakterze otuliny biologicznej od 5,0 m do 15,0 m,
 - zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych;
 - dopuszcza się lokalizację urządzeń związanych z gospodarką wodną;
- 7) tereny wód powierzchniowych, oznaczone symbolami 1.WS⁴ i 2.WS⁴:
 - dopuszcza się realizację urządzeń związanych z gospodarką wodną w tym zabezpieczeniem brzegów przed erozją a także przedsięwzięć służących ochronie przeciwpowodziowej,

- dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z przyległych terenów po ich oczyszczeniu;
- 8) tereny dróg publicznych, oznaczone symbolami KD/Z:
 - szerokość w liniach rozgraniczających minimum 20,00 m,
 - dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej,
 - w pasie drogi dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych dla autobusów;

W obszarze objętym III Zmianą Studium ustala się następujące kierunki modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i modernizację istniejącej infrastruktury,
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną poszczególnych odbiorców z istniejących linii elektroenergetycznych niskiego napięcia zasilanymi z istniejącej stacji transformatorowej, dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i modernizację istniejącej infrastruktury, w tym stacji transformatorowej oraz skablowanie napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV,
- 3) zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia; dopuszcza się rozbudowę poszczególnych odcinków i modernizację istniejącej infrastruktury,
- 4) obsługa w zakresie telekomunikacji przewodowej i bezprzewodowej z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej, dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w tym kablowych linii światłowodowych i lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej,
- 5) odprowadzenie ścieków bytowych:
 - a) docelowo systemem sieci kanalizacji tłocznej na oczyszczalnię w Ropczycach,
 - b) tymczasowo do szczelnych bezodpływowych zbiorników z wywożeniem zawartości na oczyszczalnię ścieków,
 - c) dopuszcza się systemy indywidualnego gromadzenia i unieszkodliwiania ścieków bytowo-gospodarczych poprzez budowę lokalnych oczyszczalni ścieków;
- 6) odprowadzenie wód opadowych z dachów i zadaszeń (tzw. czystych) na własny teren lub do rowów melioracyjnych,
- 7) odprowadzenie wód opadowych z powierzchni dróg publicznych i wewnętrznych, ciągów pieszo-jezdnym i parkingów narażonych na zanieczyszczenie rozwiązać indywidualnie poprzez urządzenia oczyszczające do rowów melioracyjnych w sposób niepowodujący zanieczyszczenia wód i gruntu,
- 8) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych w pojemnikach zlokalizowanych w granicach działek z obowiązkiem ich opróżniania na zasadach obowiązujących w gminie,
- 9) ogrzewanie obiektów kubaturowych indywidualne nie pogarszające stanu środowiska, dopuszcza się wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii,
- 10) sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować równolegle do pasów dróg pomiędzy liniami rozgraniczającymi a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 11) dopuszcza się przebudowę kolizyjnych elementów infrastruktury technicznej.

III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE JEGO ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE

1. Położenie administracyjne i geograficzne

Teren objęty projektem III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE położony jest w południowo-wschodniej części Gminy Ropczyce, wchodzącej w skład powiatu ropczycko-sędziszowskiego w województwie podkarpackim. Teren opracowania zajmuje około 6,96 ha. Pod względem morfologicznym, zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym wg Kondrackiego (2002), teren opracowania planem położony jest w makroregionie Pogórze Środkowobeskidzkie (513.6), w mezoregionie Pogórze Strzyżowskie (513.63) znajdującym się pomiędzy Pogórzem Ciężkowickim, Kotliną Jasielsko-Krośnieńską, Pogórzem Dynowskim, Pradolina Podkarpacką oraz Doliną Dolnej Wisłoki.

2. Rzeźba terenu

Stoki Pogórza w granicach objętych projektem II Zmiany Studium cechuje zróżnicowana ekspozycja, głównie północna i zachodnia. Nachylenia w jej obszarze są zróżnicowane i wynoszą od 5% do 12%, lokalnie 12 – 20%. Stoki rozcinają doliny potoku Niedźwiadka wraz z dopływami. Są to formy płaskodenne o szerokości od 70 m do 200 m i wyraźnych zboczach. Podmokłości stałe, występujące lokalnie w dnach dolin, usiłowano osuszyć przez sieć rowów melioracyjnych. Morfologia badanego terenu wpływa, jako jeden z głównych czynników, na możliwości jego zagospodarowania.

3. Warunki geologiczne

Obszar opracowania pod względem geologicznym budują skały fliszowe oligoceńskich warstw dolnokrośnieńskich. Są to naprzemianległe warstwy piaskowców i łupków. Strop skał jest mocno zwietrzały, wykształcony w postaci glin pylastych i glin pylastych zwięzłych z domieszką nieprzemieszczonego rumoszu. Pleistocenyjskie utwory deluwialne zalegają na zwietrzelinach. Są to pyły wilgotne o konsystencji twaroplastycznej i miąższości ponad 4,0m.

W obrębie doliny potoku Niedźwiadka i jego dopływów pod warstwą gleby występują osady rzeczne w postaci gruntów mokrych o konsystencji plastycznej (pyły, pyły gliniaste, głębiej z domieszką części organicznych i namulów organicznych). Występują one w dnach dolin, gdzie występuje płytki poziom wód podziemnych i zaliczane są do gruntów słabonośnych. Są to tereny o złożonych warunkach gruntowych. Proste warunki gruntowe, przydatne do bezpośredniego posadowienia fundamentów tworzą grunty w obrębie stoków, występujące w poziomie posadowienia projektowanych budynków.

4. Surowce mineralne

Poza granicami obszaru objęty projektem III Zmiany Studium (około 500 m w kierunku południowo – wschodnim), występują złoża gipsów i anhydrytów (złoża o zasobach prognostycznych). Dla złoża gipsów mioceńskich „Niedźwiada – Broniszów” w miejscowościach Krzemienica, Glinik, Wielopole Skrzyńskie, sporządzona jest dokumentacja geologiczna złóż w kategorii C2.

5. Charakterystyka warunków wodnych

Wody powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym obszar objęty projektem III Zmiany Studium w całości należy do prawostronnego dorzecza Wisły. Położony jest w zlewni rzeki Wisłoka. Odwadniany jest przez potok Niedźwiadka, będący z kolei lewobrzeżnym dopływem rzeki Wielopolki.

Nadmiar wód opadowych spływa powierzchniowo do dolin potoku Niedźwiadka i jego dopływów uregulowanych w kształcie rowów melioracyjnych. Siecią rowów melioracyjnych usiłowano osuszać podmokłości stałe występujące w dnach dolin. Na omawianym terenie występują jednak obszary bezodpływowe zlokalizowane w północno-wschodniej oraz środkowej części obszaru opracowania planem. Rzeka Wielopolka oraz będący jej dopływem potok Niedźwiadka stwarzają zagrożenie powodziowe dla terenów zlokalizowanych w części przedmiotowego obszaru.

Ze względu na stopień przekształcenia antropogenicznego terenu gminy, wszystkie wody powierzchniowe narażone są na zanieczyszczenia związane z wprowadzaniem ścieków komunalnych i przemysłowych, zanieczyszczenia obszarowe spływające z wodami opadowymi z terenów użytkowanych rolniczo i utwardzonych terenów komunikacyjnych. Jakość wód zależy jednak przede wszystkim od ilości i jakości odprowadzanych do nich ścieków komunalnych. Są one m.in. przyczyną eutrofizacji wód. Ze zbiorowego zaopatrzenia w wodę w 2013 roku korzystało około 52% mieszkańców gminy Ropczyce, natomiast ścieki do kanalizacji odprowadza niewiele ponad 26% mieszkańców.

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód powierzchniowych teren projektu planu (7,23 ha) znajduje się w JCWP o kodzie PLRW200012218852 „Brzeźnica od źródeł do dopływu z łączek Kucharskich Jest to scalona część wód (SCW), której stan określony został jako „zły” a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako „zagrożona”. Obszar PLRW200012218852 został przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły – Park Krajobrazowy (PK15) – Carnorzecko-Styżowski Park Krajobrazowy, OZW (PLH180023) Las nad Braciejową, OZW (PLH180053) Dolna Wisłoka z Dopływami. Cele środowiskowe dla PLRW200012218852 ustalono następująco: „dobry potencjał ekologiczny” oraz „dobry stan chemiczny”. Ustalono odstępstwo w postaci przedłużenia terminu osiągnięcia celu: brak możliwości technicznych, dysproporcjonalne koszty. Termin osiągnięcia dobrego stanu ustalono na 2021 rok.

Określone ustalenia planu w zakresie gospodarki wodno – ściekowej są zgodne z celami środowiskowymi przyjętymi dla JCWP „Brzeźnica od źródeł do dopływu z łączek Kucharskich”, jednakże z uwagi na nieznaczną wielkość terenu w obszarze jednolitej części wód nie będą mieć większego znaczenia w skali całej JCWP.

Wody podziemne

Obszar objęty projektem III Zmiany Studium położony jest w obrębie karpackiego regionu hydrogeologicznego, podregionu fliszowego. Charakteryzuje się skomplikowanymi warunkami hydrogeologicznymi. Wody podziemne, zgodnie z budową geologiczną, występują w utworach trzeciorzędowych i czwartorzędowych.

Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują w porach, szczelinach i spęknieniach skał piaskowcowych, sfałdowanych i poprzemieszczanych na linii uskoku. Występują na różnych głębokościach i nie tworzą ciągłego poziomu. Wody śródglinowe, których źródłem są wody opadowo – roztopowe, infiltrują się i gromadzą na wkładkach utworów o małej przepuszczalności w obrębie utworów deluwialnych.

W obrębie dolin potoku Niedźwiadka i jego dopływów, w czwartorzędowych osadach rzecznych, jednak nie głębiej niż 1,0m p.p.t. występuje poziom wód aluwialnych, związany ze stanami wody w ww. ciekach.

Obszar objęty projektem III Zmiany Studium znajduje się w całości w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW2000134, dla której stan wód chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Celem środowiskowym dla tej części wód jest utrzymanie co najmniej jej dobrego stanu.

6. Warunki klimatu lokalnego

Według podziału Polski na regiony rolniczo - klimatyczne Gumińskiego, obszar objęty projektem III Zmiany Studium położony jest w obrębie Dzielnic Sandomiersko - Rzeszowskiej. Cechą charakterystyczną w tym obszarze są zróżnicowane warunki mikroklimatyczne uzależnione od rzeźby terenu, charakteru roślinności oraz zagospodarowania terenu. Obszar ten charakteryzują następujące dane:

- średnia temp. roczna	8,0 – 8,20C
- średnia suma opadów	ok. 700mm
- liczba dni z burzą	25
- liczba dni z opadem	<18
- zaleganie pokrywy śnieżnej	ok. 70 dni
- okres wegetacji	ok. 220 dni.

Wielkość nachylenia i ekspozycji stoków w obszarze objętym projektem planu pozwala zaliczyć jego przeważającą część do terenów o korzystnych oraz przeciętnych warunkach topoklimatycznych. Małokorzystne warunki topoklimatyczne występują w dnach głęboko wciętych dolin potoku Niedźwiadka wraz z dopływami. Stanowią one rynny spływu chłodnych mas powietrza z terenów wyżej położonych. W obrębie ww. terenów zalegająca mgła i zjawiska inwersji powodują zwiększenie wilgotności względnej, gorsze warunki termiczne oraz większą częstotliwość występowania przymrozków.

Przeważający kierunek wiatrów na omawianym terenie to kierunek południowy oraz południowo-zachodni.

6. Gleby

Gleby występujące w obszarze objętym projektem III Zmiany Studium powstały z osadów deluwialnych na stokach Pogórza oraz aluwialnych mad rzecznych w dnach dolin. Są to gleby zaliczone do typu gleb brunatnych wylugowanych i kwaśnych.

Na obszarze występują gleby klas bonitacyjnych RIIB, RIVa, RIVb, PsIII, PsV oraz ŁIII, ŁIV, ŁV, ŁVI. Zgodnie z obowiązującą ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909), grunty klas III przeznaczone na cele nierolne i nieleśne wymagają uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne.

Działalność gospodarcza człowieka negatywnie wpływa na powierzchnię ziemi powodując pogorszenie jakości gleb. Zachodzą procesy zanieczyszczenia gleb w terenach rolniczych metalami ciężkimi. Główne czynniki wpływające na ww. procesy to m.in. rozwój transportu samochodowego, emisja pyłów (zwłaszcza metalononnych), gazów przemysłowych oraz stosowanie środków ochrony roślin oraz osady ściekowe w rolnictwie.

Teren charakteryzuje się skomplikowanymi warunkami hydrogeologicznymi. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują w porach, szczelinach i spękaniach skał piaskowcowych, sfałdowanych i poprzemieszczanych na linii uskoków. Nie tworzą one ciągłego poziomu, występują na bardzo różnych głębokościach. W obrębie utworów deluwialnych na wkładkach utworów o mniejszej przepuszczalności występują wody śródglinowe. Zasilane są one przez infiltrujące wody opadowe i roztopowe. W obrębie dolin potoku Niedźwiadka i jego bezimiennych dopływów w czwartorzędowych osadach rzecznych występuje poziom wód aluwialnych związany ze stanami wody w tych ciekach, jednak nie głębiej niż 1,0m. Przedmiotowy teren położony jest w jednolitej części wód podziemnych PLGW2000134. Stan chemiczny i ilościowy tych wód oceniony został jako dobry a celem środowiskowym dla tej części wód jest co najmniej utrzymanie jej dobrego stanu. Dopuszczona funkcja i sposób zagospodarowania analizowanego terenu nie są sprzeczne z przyjętym celem środowiskowym dla JCWPd. Nie ustalono tu żadnego odstępstwa. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako „niezagrożona”. Jednolita część wód podziemnych PLGW2000134 znajduje się w wykazach następujących obszarów chronionych:

- Rezerваты: Zabłocie Buczyna w Cyrance na Płaskowyżu Kolbuszowskim Końskie Błota Bagno Przecławskie Torfy Góra Chełm Szwajcaria Ropczycka;
- Sieć Natura 2000 - specjalne obszary ochrony siedlisk: PLH180053 Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180022 Klonówka PLH180023 Las nad Braciejową PLH180049 Tarnobrzaska Dolina Wisły;
- Sieć Natura 2000 - obszary specjalnej ochrony ptaków: PLB180005 Puszcza Sandomierska.

7. Zmiany w środowisku

Obszar objęty projektem III Zmiany Studium planu stanowi w znacznej części teren rolny, ekstensywnie zagospodarowany jako grunty orne i użytki zielone. Znajdują się tu również tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej - Zespół Szkół wraz z terenowymi urządzeniami sportowymi. Zlokalizowane są one przy drodze do Małej. Obszar opracowania przecinają dwie drogi powiatowe o niewielkim natężeniu ruchu:

W obszarze objętym projektem III Zmiany Studium przewiduje się znaczne ograniczenie powierzchni terenów rolniczych przez lokalizację:

- usług sportu na powierzchni 2,52 ha,
- usług oświaty na powierzchni 1,76 ha.

8. Struktura przyrodnicza obszaru

W podziale geobotanicznym (wg J.M Matuszkiewicza 1993 za Szaferem 1972) obszar objęty projektem planu leży w Okręgu Pogórza Strzyżowsko-Dynowsko-Przemyskiego, w Podokręgu Strzyżowskim. Przeważają tu tereny porolne i użytki zielone. Większość obszaru zajmują zbiorowiska antropogeniczne.

Uprawom roślin zbożowych i okopowych towarzyszą zbiorowiska segetalne, należące do zbiorowisk synantropijnych. Najbardziej rozpowszechnionym zbiorowiskiem jest Vicietum tetraspermae. Występują tu również Echinochloa-Setarietum, Galinsoga-Setarietum, i Oxalido-Chenopodietum polyspermi.

Zbiorowiska ruderalne zajmują niewielki obszar opracowania. Związane są z otoczeniem terenów oświaty i drogami. Reprezentowane są przez zbiorowiska Lolio-Polygonetum, Urtico-Malvetum, Tanaceto-Artemisietum, Leonuro-Arctietum tomentosum. Wypierane są one przede wszystkim z podwórek i sąsiedztwa zabudowy. Powierzchnie, na których występują, zasiewane

są mieszkankami traw tworzących darń koszonych trawników oraz nasadzeń krzewów i drzew ozdobnych (często obcego pochodzenia).

Na obszarze objętym projektem III Zmiany Studium występują również łąki porolne podsiewane mieszkankami traw oraz świeże łąki kośne (zespoły rajgrasu wyniosłego oraz odłogi i różne stadia ugorów). Zadrzewienia śródpolne porastają skarpy i nierówności terenów.

9. Fauna

W podziale na krainy zoograficzne (Jaczewski – Narodowy Atlas Polski, 1973) obszar ten należy do krainy Beskidu Wschodniego. Z uwagi na niski procent lesistości dominują tu ekotypy polne. Wśród tej grupy często spotykane są parzystokopytne, głównie sarna. Coraz rzadszy jest zajęć szarak z rzędu zajęcowatych związany z obrzeżami lasów i zadrzewień. Często spotykane są również ssaki należące do rzędu owadożernych – ryjówka aksamitna i malutka oraz kret. Do tej grupy należy zaliczyć również jeża. Z grupy gryzoni występują polnik zwyczajny, mysz polna oraz chomik.

Ptaki stanowią najliczniejszą grupę kręgowców występujących na obszarze objętym projektem III Zmiany Studium. Spotykane są zarówno ptaki drapieżne, traktujące omawiany obszar jako miejsce zerowania, jak i skowronek, sówka, kawka, kowalik, słowik szary, wróbel, trznadel, dzięcioł, bażant i kuropatwa, turkawka, świergotek drzewny, muchołówka szara, szpak, szczygieł. Są to gatunki powiązane z ekosystemem pól oraz niewielkich kompleksów leśnych i zabudowy mieszkaniowej.

Jaszczurki zwinka i żyworódka reprezentują gady występujące na obszarze opracowania. Płazy reprezentują żaby i ropuchy.

10. Powiązania przyrodnicze z otoczeniem

Przedmiotowy teren położony jest poza granicami obszarów objętych ochroną. Nie pełni on żadnych funkcji ekologicznych w obszarze gminy Ropczyce. Poza północną granicą ciągnie się dolina potoku Niedźwiadka, pełniąca funkcję łącznika ekologicznego. Ogranicza się jednak do niewielkiego terenu i ma charakter lokalny.

11. Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna

Przedmiotowy teren nie jest objęty żadnymi formami ochrony. Położony jest on w znacznej odległości od terenów chronionego krajobrazu i terenów Natura 2000.

Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego oddalony jest o ponad 3 km w kierunku północno-zachodnim od omawianego obszaru, natomiast Strzyżowsko-Sędziszowski Obszar Chronionego Krajobrazu znajduje się w odległości ponad 6 km w kierunku wschodnim.

Obszar Natura 2000 oznaczony symbolem PLH180023 „Las nad Braciejową” zlokalizowany jest w odległości ponad 6 km w kierunku zachodnim, natomiast obszar PLH180053 „Dolna Wiśłoka z dopływami” w odległości 4 km w kierunku południowo - wschodnim. Rezerwat przyrody „Szwajcaria Ropczycka” znajduje się w odległości ponad 8 km w kierunku północnym.

Na przedmiotowym terenie nie występują gatunki roślin objęte ochroną w myśl Rozporządzenia Ministra środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z dnia 16.10.2014 r. poz. 1409).

Na przedmiotowym terenie nie napotkano gatunków grzybów objętych ochroną zgodnie z Rozporządzeniem MŚ z dnia 6.10.2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U.)

Nie napotkano również gatunków grzybów objętych ochroną zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9.10.2014 w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U.).

Na przedmiotowym terenie nie występują również obiekty chronione typu pomniki przyrody, rezerваты i użytki ekologiczne.

Obszar objęty projektem III Zmiany Studium jest miejscem żerowania ptaków gnieźdzących się w zaroślach i drzewach związanych z zaroślami śródpolnymi i brzegami cieków.

12. Walory krajobrazowe i ich ochrona prawna

Głównym czynnikiem krajobrazotwórczym jest rzeźba terenu. O walorach estetycznych obszaru opracowania planem decyduje zarówno ukształtowanie terenu, jak i szata roślinna oraz stopień naturalności.

Przedmiotowy teren cechują przeciętne walory krajobrazowe. Dominują tu tereny ekstensywnie zagospodarowane jako użytki zielone i pola uprawne. Pozostałe tereny zajmuje zabudowa mieszkaniowa i usługowa (usługi oświaty). Rejon gminy, w którym zlokalizowany jest teren objęty projektem III Zmiany Studium, zlokalizowany jest poza zasięgiem obszarów chronionego krajobrazu. Tereny o walorach krajobrazowych, które zostały objęte ochroną (obszary chronionego krajobrazu) znajdują się na wschód i zachód od obszaru objętego projektem III Zmiany Studium.

Planuje się powiększenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego, którego projektowane granice (wg ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego województwa podkarpackiego) obejmują przedmiotowy teren, natomiast wg Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce przebiegają w jego sąsiedztwie w odległości 0,2 km. O wysokich wartościach krajobrazowych OChK Pogórza Strzyżowskiego decyduje bardzo duże urozmaicenie rzeźby terenu. Lasy stanowią 36% powierzchni obszaru. Dominują zbiorowiska siedlisk żyznych (buczyny i grądy).

13. Jakość środowiska, jego zagrożenia i identyfikacja źródeł tych zagrożeń

Powietrze atmosferyczne

Zanieczyszczenia powietrza to główna przyczyna zagrożeń środowiska przyrodniczego. Wpływają one bezpośrednio na zdrowie ludzi, zwierząt i roślin, pośrednio także na glebę, wodę i inne elementy środowiska. Zanieczyszczenia powietrza mogą przenosić się na znaczną odległość. Dopuszczalne wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, określone są w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031).

Jak wynika z Raportu o stanie środowiska w województwie podkarpackim w 2013 r., głównym źródłem zanieczyszczeń na terenie Podkarpacia była emisja antropogeniczna pochodząca głównie z procesów energetycznego spalania paliw oraz przemysłowych procesów

technologicznych, odprowadzających substancje do powietrza w sposób zorganizowany (emisja punktowa), z sektora komunalno – bytowego, np. ogrzewanie mieszkań (emisja powierzchniowa) oraz transportu (emisja liniowa).

W związku z położeniem obszaru objętego projektem III Zmiany Studium z dala od dużych zakładów przemysłowych największy udział w zanieczyszczeniu powietrza ma emisja z sektora komunalno - bytowego oraz emisja transportowa związana z przebiegiem dróg powiatowych.

Wielkość emisji z palenisk i kotłowni domowych zależy jest przede wszystkim od rodzaju instalacji grzewczych, rodzaju stosowanych w nich paliw i stopnia izolacji termicznej budynków. Istotnym zagrożeniem dla stanu powietrza atmosferycznego jest spalanie odpadów w piecach. Z sektora komunalno - bytowego w województwie podkarpackim emitowane są głównie: znaczne ilości pyłów, benzo(a)piren oraz dwutlenek siarki. Lokalne systemy grzewcze nie są wyposażone w urządzenia ochrony powietrza, a emitowane przez nie zanieczyszczenia nie podlegają żadnej kontroli (wielkość emisji jest trudna do oszacowania). Ze względu na rachunek ekonomiczny gospodarstw domowych, nowe technologie spalania konwencjonalnych paliw, stosowanie paliw gazowych, ogrzewanie geotermalne są wprowadzane na niewielką skalę i nie wpływają na poprawę obecnego stanu powietrza.

Zagrożenie dla stanu powietrza atmosferycznego na przedmiotowym obszarze stanowią przebiegające przez południową część terenu Gminy Ropczyce drogi powiatowe. Emisja zanieczyszczeń powodowana przez transport powstaje podczas spalania paliw w silnikach, ocierania jezdni, opon i hamulców oraz wtórnego unoszenia drobin pyłu z powierzchni dróg (tzw. emisja wtórna). W wyniku ww. procesów do atmosfery dostają się zanieczyszczenia gazowe, dwutlenek głównie: dwutlenek azotu i benzenu. Powstające pyły zawierają związki ołowiu, kadmu, niklu, miedzi, a także wyższe węglowodory aromatyczne. Ilość emitowanych zanieczyszczeń zależy między innymi od natężenia i płynności ruchu, konstrukcji silnika i jego stanu technicznego, zastosowania dopalaczy i filtrów, rodzaju paliwa, parametrów technicznych i stanu drogi.

Na przedmiotowym terenie, ani w jego sąsiedztwie nie ma dużych zakładów przemysłowych emitujących zanieczyszczenia. Ze względu na wyjątkowo łatwą migrację zanieczyszczeń atmosferycznych odczuwalne są jednak zanieczyszczenia emitowane na pozostałych terenach powiatu ropczycko – sędziszowskiego, na których zlokalizowanych jest aż 6 zakładów szczególnie uciążliwych dla czystości powietrza. W województwie podkarpackim emisja punktowa jest głównym źródłem emisji dwutlenku siarki oraz dwutlenku azotu.

Na terenie województwa podkarpackiego ważnym źródłem zanieczyszczeń jest rolnictwo. Do atmosfery dostają się zanieczyszczenia powstające podczas erozji eolicznej, pylenia z pól, kompostowania, rozkładu materii organicznej oraz hodowli zwierząt. Emisja z rolnictwa jest źródłem emisji pyłów, w tym pyłu PM₁₀.

Ocenę jakości powietrza w województwie podkarpackim, obejmującą 2014 rok, przeprowadzono w oparciu o wyniki badań z 10 stacji pomiarowych nadzorowanych przez WIOŚ w Rzeszowie. Badania objęły m.in. dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, pyły w tym pył PM₁₀.

Na podstawie całorocznych serii pomiarowych ze stacji monitoringowych wykonana została ocena zanieczyszczeń powietrza. Uzyskane wyniki za 2014 r. wykazały, że zanieczyszczenia gazowe tj. dwutlenek siarki i azotu, tlenek węgla, benzen (w kryterium ochrony zdrowia) oraz dwutlenek siarki, dwutlenek azotu i ozon (w kryterium ochrony roślin) na terenie województwa nie przekroczyły dopuszczalnych stężeń. Najwyższe stwierdzone stężenia jednogodzinne SO₂ zanotowano w Nisku – 121 µg/m³, co stanowiło 35% normy, Przemysłu 80 µg/m³ (23% normy – niepełna seria pomiarowa), Jaśle – 72 µg/m³ (21% normy). Zanotowane

wartości były niższe niż w 2013 r. Pozwoliło to na zakwalifikowanie całego terenu województwa pod względem zanieczyszczenia powietrza do klasy A.

Pomiary stopnia zanieczyszczenia powietrza benzenem również nie wykazały przekroczeń dopuszczalnej normy rocznej. Najwyższe stężenie średnioroczne benzenu zanotowano w Krośnie. Wyniosło ono $1,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$ co stanowi 36% normy. Pozwoliło to na zaliczenie całego terenu województwa do klasy A.

Utrzymuje się natomiast ponadnormatywne zanieczyszczenie powietrza pyłem zawieszonym PM₁₀ i PM_{2,5}. Strefa miasto Rzeszów i pozostały obszar województwa, jako strefa podkarpacka zostały zaliczone do klasy C, wymagającej działań naprawczych. Na terenie województwa podkarpackiego wyznaczono obszary przekroczeń PM₁₀ rocznych i obszary przekroczeń PM₁₀ dobowych. Teren objęty opracowaniem znajduje się poza obszarami przekroczeń dobowych pyłu PM₁₀ oraz rocznych PM_{2,5}.

Ocenę jakości powietrza dotyczącą chemizmu opadów atmosferycznych w województwie podkarpackim, obejmującą 2013 rok, przeprowadzono w oparciu o wyniki badań z 23 punktów pomiarowych nadzorowanych przez WIOŚ w Rzeszowie. Opad atmosferyczny mokry zbierany był w sposób ciągły, wykonano oznaczenie ilościowe zebranych prób.

W 2013 roku na stacji monitoringowej w Lesku wykonano 111 pomiarów wartości pH dobowych próbek opadów. Wartości pH dobowych próbek opadów mieściły się w zakresie od 4,22 do 7,47. W przypadku 41% próbek stwierdzono „kwaśne deszcze”, czyli opady o wartości pH poniżej 5,6, oznaczającej naturalny stopień zakwaszenia wód opadowych, wskazując na zawartość w nich mocnych kwasów mineralnych. W porównaniu z rokiem ubiegłym stwierdzono spadek ilości kwaśnych deszczy o 3%.

Klimat akustyczny

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 r. poz. 672) definiuje hałas jako dźwięki o częstotliwości od 16 Hz do 16 000 Hz, czyli zakres odbierany przez ludzkie ucho. Hałasem możemy nazwać każdy niepożądany i uciążliwy dźwięk szkodliwy dla człowieka. Stopień szkodliwości zależy od poziomu hałasu oraz długości jego oddziaływania na organizm ludzki. Głównymi źródłami hałasu kształtującymi klimat akustyczny są hałas komunikacyjny (drogowy, kolejowy, lotniczy) oraz hałas przemysłowy.

Spośród ww. rodzajów hałasu, potencjalny problem na obszarze objętym projektem III Zmiany Studium stanowi hałas komunikacyjny – drogowy, będący dominującym źródłem. Przez teren opracowania przebiegają dwie drogi powiatowe. Nie stwarzają one jednak uciążliwości dla sąsiadującej zabudowy. Klimat akustyczny w granicach przedmiotowego terenu należy uznać za korzystny – nie występują tu żadne obiekty lub przedsięwzięcia, które miałyby na niego wpływ.

Promieniowanie elektromagnetyczne

Ziemia wytwarza wokół siebie naturalne pole elektromagnetyczne, powszechnie obecne w środowisku naturalnym. Dzieląc promieniowanie względem częstotliwości promieniowania wyróżnia się:

- promieniowanie jonizujące, które występuje w wyniku użytkowania substancji promieniotwórczych w energetyce jądrowej, ochronie zdrowia, przemyśle, badaniach naukowych,

- promieniowanie niejonizujące, które występuje wokół instalacji elektroenergetycznych do wytwarzania radiokomunikacyjnych przesyłu energii elektrycznej, instalacji radiokomunikacyjnych oraz urządzeń i instalacji przemysłowych, urządzeń łączności, urządzeń medycznych, domowego sprzętu elektrycznego, elektronicznego itp.

W województwie podkarpackim, jak i na terenie całego kraju, następuje dynamiczny rozwój inwestycji telekomunikacyjnych. Jego odzwierciedleniem jest wzrost liczby stacji bazowych telefonii komórkowych. W 2013 r. operatorzy komórkowi uruchomili na terenie województwa 253 stacje. Liczba BTS-ów na terenie województwa wzrosła o 24,5%. Łącznie na terenie województwa podkarpackiego zlokalizowanych jest 1286 stacji bazowych. Stacja bazowa sieci Plus zlokalizowana w miejscowości Niedźwiada oddalona jest w odległości około 0,7 km od granic przedmiotowego terenu.

Zgodnie z art. 123 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2013 r. poz. 1232) Prawo ochrony środowiska, podstawą prawną wykonywania monitoringowych pomiarów pól elektromagnetycznych, badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku prowadzi Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska. Dopuszczalne poziomy elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003 Nr 192 poz. 1883).

W 2013 r. WIOŚ w Rzeszowie wykonał badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w ramach „Programu Państwowego Monitoringu Środowiska Województwa Podkarpackiego na lata 2013-2015”. Realizowany jest on w trzyletnim cyklu pomiarowym w 135 punktach pomiarowych. Badania poziomów pól elektromagnetycznych w 2013 r. zostały przeprowadzone w 45 punktach pomiarowych i nie wykazały przekroczeń poziomów dopuszczalnych. Najwyższe poziomy pól elektromagnetycznych zarejestrowano w Rzeszowie, Przeworsku, Krośnie, Tarnobrzegu, Lubaczowie, Mielcu, Leżajsku i Jarosławiu. Na pozostałych obszarach poziomy pól elektromagnetycznych były niższe od wartości 0,4V/m.

Na obszarze objętym projektem III Zmiany Studium, na terenach dostępnych dla ludności, tj. zabudowy mieszkaniowej oraz usług oświaty, dopuszczalna wartość natężenia składowej elektrycznej pola dla częstotliwości od 3 MHz do 300 MHz i dla częstotliwości od 300 MHz do 300 GHz wynosi 7V/m.

Prawo ochrony środowiska nie ustala obowiązku uzyskania pozwolenia na emitowanie pól elektromagnetycznych m.in. przez linie i stacje elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 110 kV lub wyższym, oraz przez instalacje radiokomunikacyjne (telefonii komórkowej). W związku z potencjalnym oddziaływaniem pól elektromagnetycznych pochodzącym od linii elektroenergetycznych oraz stacji bazowych, w planowaniu zabudowy zaleca się przestrzeganie przepisów odrębnych dotyczących lokalizowania linii energetycznych oraz dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

14. Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce

W przypadku nieuchwalenia przez Radę Miejską w Ropczycach projektu III Zmiany Studium niniejszego oraz niepodjęcia jego realizacji zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowy teren pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu w części pod usługi oświaty oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części pozostanie użytkowany rolniczo jako łąki porolne i pola uprawne. Stan środowiska przyrodniczego w obszarze objętym projektem III Zmiany Studium nie ulegnie zmianie.

Pomimo braku sieci kanalizacyjnej wody gruntowe nie ulegną zanieczyszczeniu. Odpływ powierzchniowy wód opadowych przeważa nad infiltracją dzięki podłożu zbudowanemu z osadów słaboprzepuszczalnych.

Powietrze atmosferyczne oraz klimat akustyczny również nie zostaną zanieczyszczone. Przez teren objęty projektem III Zmiany Studium przebiegają drogi powiatowe o niewielkim natężeniu ruchu i nie stwarzają one uciążliwości dla sąsiadującej zabudowy.

15. Ekofizjograficzne uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego projektem III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce

W celu ograniczenia uciążliwości wynikających z zagospodarowania terenu oraz ograniczenia lub eliminacji niekorzystnych dla środowiska działań, w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym na potrzeby przedmiotowego projektu III Zmiany Studium, zalecono uwzględnienie wskazanych w dokumencie uwarunkowań i ograniczeń wynikających z walorów przyrodniczych i krajobrazowych terenu (m.in. zróżnicowanie morfologiczne, brak terenów osuwiskowych, korzystne warunki gruntowo-wodne, zróżnicowane warunki topoklimatyczne).

Tereny o najkorzystniejszych warunkach ekofizjograficznych dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej

W opracowaniu ekofizjograficznym jako tereny o najkorzystniejszych warunkach wskazane są fragmenty stoku Pogórza Strzyżowskiego o nachyleniu 0 – 8%. Są to tereny o prostych warunkach gruntowych umożliwiających bezpośrednie posadowienie fundamentów projektowanych budynków. Również warunki topoklimatyczne, charakterystyczne dla ww. stoków, są tu najkorzystniejsze.

Tereny o korzystnych warunkach ekofizjograficznych

Jako tereny o korzystnych warunkach wskazane są fragmenty stoku Pogórza Strzyżowskiego o nachyleniu 8 – 12% i ekspozycji wschodniej. Warunki topoklimatyczne są mniej korzystne ze względu na skrócony czas nasłonecznienia, szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Przy lokalizacji zabudowy na ww. terenie należy uwzględnić czas nasłonecznienia i nie wydłużać go wzajemnym zacienianiem przez sytuowane budynki.

Tereny o mniej korzystnych warunkach ekofizjograficznych

Jako tereny o mniej korzystnych warunkach wskazane są fragmenty stoku Pogórza Strzyżowskiego o nachyleniu ponad 20% i ekspozycji północnej. Decyzja o lokalizacji zabudowy powinna być poprzedzona badaniami geotechnicznymi ustalającymi nośność podłoża i stabilność stoku. Występujące skarpy naturalne i sztuczne, wskazane są pod lokalizację zieleni urządzonej

Jako tereny o mniej korzystnych warunkach wskazane jest również dno dolin potoku Niedźwiadka wraz z dopływami. Warunki gruntowe w tym rejonie są złożone. Podłoże budują tu grunty słabonośne, a wody podziemne występują płytko do głębokości 1,0 m. Możliwe jest wykorzystanie ww. terenów pod usługi sportu i rekreacji po przebudowaniu sieci rowów melioracyjnych.

IV. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY

Ustalenie kierunkowego przeznaczenia terenów w projekcie III Zmiany Studium dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej musi zapewnić, przez ograniczenia w ustaleniach planistycznych, odpowiednie warunki środowiska dla jego przyszłych użytkowników. Równocześnie określone ustaleniami planu zasady zagospodarowania i użytkowania terenu nie mogą negatywnie wpływać na jakość powietrza, środowiska wodnego oraz klimatu akustycznego.

Dla ochrony środowiska wód powierzchniowych i zapewnienia osiągnięcia określonego celu środowiskowego, tj. osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego, wprowadzono w ustaleniach planistycznych rozwiązania dotyczące gospodarki wodno – ściekowej, które mają zapewnić co najmniej utrzymanie dobrego stanu wód podziemnych.

Dla utrzymania dobrego stanu powietrza do ogrzewania zabudowy mieszkaniowej i usługowej jaka powstanie w granicach omawianego terenu dopuszczono jako źródła ciepła tylko takie, które nie pogarszają stanu środowiska, m.in. odnawialne źródła energii cieplnej.

W granicach omawianego terenu nie występują siedliska i gatunki roślin objętych ochroną. Wprowadzenie zabudowy oraz budowa dojazdów, parkingów nie spowoduje likwidacji gatunków chronionych.

Obszar objęty III Zmianą Studium położony jest w znacznych odległościach od terenów objętych ochroną:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego – położony jest w odległości ponad 3 km w kierunku północno-zachodnim;
- Strzyżowsko - Sędziszowski Obszar Chronionego Krajobrazu – położony jest w odległości ponad 6 km w kierunku wschodnim;
- Obszar Natura 2000, oznaczony symbolem PLH180023 „Las nad Braciejową” –, położony jest w odległości ponad 6 km w kierunku zachodnim;
- Obszar Natura 2000, oznaczony symbolem PLH180053 „Dolna Wisłoka z dopływami” – położony jest w odległości ok. 4 km w kierunku południowo – wschodnim;
- Rezerwat przyrody „Szwajcaria Ropczycka” położony jest w odległości ok. 4 km w kierunku południowo – zachodnim.

Wg ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego planuje się powiększenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego, którego granice obejmą część omawianego obszaru.

Kierunkowe przeznaczenie terenów oraz ustalone zasady zagospodarowania tych terenów przy wyposażeniu ich wymaganą infrastrukturą techniczną wyeliminują negatywny wpływ na ww. tereny objęte ochroną.

V. WPŁYW PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM

Większość dokumentów dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego na szczeblu międzynarodowym i krajowym wywodzi się z kilku dokumentów międzynarodowych, którym początek dała Konferencja Narodów Zjednoczonych w Rio de Janeiro w 1992 r. Jej zapisy są najistotniejsze w odniesieniu do obszaru objętego projektem planu. Na konferencji zdefiniowano założenia zrównoważonego rozwoju, którego istotą jest równorzędne traktowanie racji społecznych, ekonomicznych i ekologicznych, co oznacza konieczność integrowania zagadnień ochrony środowiska z polityką innych dziedzin gospodarki oraz włączanie ich do odpowiednich sektorowych i międzysektorowych planów.

Od roku 1992 pojawiły się kolejne, nowe dokumenty dotyczące ochrony środowiska lub poszczególnych jego składowych. Na obszarze Wspólnoty Europejskiej wyrazem troski o stan środowiska są uchwały, rozporządzenia i dyrektywy unijne, m.in. Dyrektywa Siedliskowa oraz Dyrektywa Ptasia. Z chwilą przystąpienia Polski do Unii Europejskiej wszystkie akty prawne prawa unijnego wymagały dostosowania prawa polskiego do prawa unijnego.

Z powyższego wynika, że oceniając uwzględnienie przez przedmiotowy projekt III Zmiany Studium celów ochrony środowiska w odniesieniu do prawa krajowego, zostanie spełniony warunek uwzględnienia celów ochrony środowiska w odniesieniu do szczebla międzynarodowego i prawa wspólnotowego, które znalazły swoje odpowiedzi w prawie polskim.

Dokumentem podstawowym na szczeblu krajowym jest Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej, a w szczególności art. 5 i art. 74 odnoszące się do zasad ochrony środowiska. Dokumentami kierunkowymi dla programów ochrony środowiska na szczeblu krajowym są:

- Polityka Ekologiczna Państwa na lata 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016
- oraz Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju,
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami
- oraz Strategia rozwoju obszarów wiejskich i rolnictwa na lata 2007 – 2013 (z elementami prognozy do roku 2020).

Na szczeblu województwa podstawowymi dokumentami dotyczącymi ochrony środowiska są:

- Program ochrony środowiska woj. podkarpackiego,
- Plan gospodarowania odpadami,
- Strategia rozwoju województwa – podkarpackie 2020 oraz Plan zagospodarowania przestrzennego woj. podkarpackiego.

W roku 2011 opracowany został Plan Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły oraz Krajowy Program Oczyszczania Ścieków. Głównym ich celem jest osiągnięcie dobrego stanu wód poprzez określenie i wdrożenie koniecznych działań i programów.

Podstawowym dokumentem określającym cele i zadania w zakresie ochrony środowiska Gminy Ropczyce jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce, uchwalone uchwałą Rady Miejskiej w Ropczycach Nr XL/402/2001 z dnia 28 grudnia 2001 r. z późniejszymi zmianami. Określone w tym dokumencie cele w zakresie ochrony środowiska muszą być uwzględnione i realizowane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego opracowanych dla terenów gminy.

Pozostałymi dokumentami, istotnymi na szczeblu powiatowym i gminnym są m.in. Gminny Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Ropczyce oraz Strategia Rozwoju Gminy Ropczyce na lata 2014-2020.

Na przedmiotowym obszarze nie występują obiekty i tereny przyrodnicze objęte ochroną. Nie jest to teren ważny dla Wspólnoty i nie podlega żadnej ochronie w myśl ustawy o ochronie przyrody. Położony jest w środkowo-wschodniej części Gminy Ropczyce, w dużej odległości od obszarów chronionego krajobrazu, w tym od:

- Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego w odległości ponad 3 km w kierunku północno-zachodnim;
- Strzyżowsko - Sędziszowski Obszaru Chronionego Krajobrazu w odległości ponad 6 km w kierunku wschodnim;
- Obszaru Natura 2000, oznaczonego symbolem PLH180023 „Las nad Braciejową” położony w odległości ponad 6 km w kierunku zachodnim;
- Obszaru Natura 2000, oznaczonego symbolem PLH180053 „Dolna Wisłoka z dopływami” – położony w odległości ok. 4 km w kierunku południowo – wschodnim;
- Rezerwatu przyrody „Szwajcaria Ropczycka” położony w odległości ok. 4 km w kierunku południowo – zachodnim.

Wg Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego planuje się powiększenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego.

VI. ANALIZA ZMIAN SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA

Zmiany sposobu zagospodarowania terenów dotyczą głównie przekształceń funkcjonalnych, a dopiero w ich następstwie przekształceń przestrzennych. Zmiany te są zgodne z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w projekcie III Zmiany Studium.

Przekształcenia funkcjonalne, zgodnie z polityką przestrzenną gminy, polegają na ustaleniu innych niż rolnicze kierunków przeznaczenia terenów dotychczas użytkowanych rolniczo. W projekcie III Zmiany Studium na terenach dotychczas rolniczych wyznaczono tereny usług oświaty oraz tereny sportu i rekreacji, a na niewielkim obszarze również tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nie zmieniano kierunków zagospodarowania terenów łąk położonych w obszarach szczególnego zagrożenia wodami powodziowymi potoku Niedźwiadka, lewobrzeżnego dopływu rzeki Wielopolki. Wzdłuż cieków wodnych wyznaczono szeroki pas zieleni spełniający funkcje otuliny biologicznej cieków.

Konsekwencją przekształceń funkcjonalnych będą przekształcenia przestrzenne ww. terenów. Najistotniejszą zmianą jest dopuszczenie na powierzchni około 1 ha makroniwelacji gruntów na obszarach bezodpływowych do poziomu zapewniającego naturalny spływ wód opadowych. Taka zmiana, na terenie usług sportu i rekreacji gdzie dopuszczono lokalizację stadionu – zespołu boisk sportowych nie spowoduje zamknięcia widokowego w kierunku południowym na tereny Pogórza Strzyżowskiego. Oś widokowa pozostanie otwarta w kierunku północnym na tereny zabudowanych wzgórz, położonych poza obszarami szczególnego zagrożenia wodami powodziowymi Q1% potoku Niedźwiadka, lewobrzeżnego dopływu rzeki Wielopolki, wyłączonych spod zabudowy.

Prawidłowo zaprojektowany układ zabudowy, uwzględniający otwarcia widokowe na istniejące tereny zielone oraz dbałość o wysoki standard architektoniczny projektowanych budynków wpłyną korzystnie na walory krajobrazowe obszaru opracowania.

Kierunki zmian w zagospodarowaniu obejmują przekształcenia funkcjonalne i przestrzenne w istniejącym użytkowaniu terenów, które są zgodne z polityką przestrzenną gminy. Konieczne jest porządkowanie przestrzeni z zachowaniem ładu przestrzennego.

Przeznaczenie terenów dotychczas użytkowanych rolniczo na tereny sportu i rekreacji, mieszkaniowe i usługowe, wpłynie korzystnie na ład przestrzenny. Prawidłowo zaprojektowany układ zabudowy, otoczony zielenią, dbałość o wysoki standard architektoniczny projektowanych budynków, wkomponowanych w krajobraz nie pogorszy walorów krajobrazowych tego terenu.

VII. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY (BEZPOŚREDNIE I POŚREDNIE, CZASOWE LUB DŁUGOTRWAŁE)

1. Potencjalne zmiany w środowisku

Ze względu na potencjalne zagrożenia stanu środowiska oraz przewidywany zasięg oddziaływania, jego rodzaj oraz trwałość i odwracalność zmiany, które wystąpią w środowisku w wyniku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej, zmiany można podzielić na cztery grupy:

- A. zmiany bezpośrednie i pośrednie, długotrwałe o charakterze lokalnym dotyczące terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej (w tym trwałych użytków zielonych), zieleni nie urządzonej oraz wód śródlądowych, które będą korzystne dla środowiska: m.in. zachowane zostaną łączniki ekologiczne oraz powierzchnie biologicznie czynne, możliwe będzie właściwe przewietrzanie terenów zabudowanych wody opadowej z terenów bezodpływowych;
- B. zmiany bezpośrednie, dotyczące terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej, które pod względem charakteru można ocenić jako nieznacznie niekorzystne, częściowo odwracalne: choć powierzchnia biologicznie czynna zostanie nieznacznie ograniczona, będzie następowało zanieczyszczanie środowiska gruntowo-wodnego poprzez stosowanie nawozów sztucznych i środków ochrony roślin;
- C. zmiany bezpośrednie, długotrwałe, potencjalnie niekorzystne, dotyczące terenów usług sportu i rekreacji oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, generujące nieznaczne uciążliwości kompensowane zarówno ogólnymi jak i szczegółowymi przepisami planu oraz ustaleniami wynikającymi z przepisów odrębnych: częściowe ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, zwiększenie emisji zanieczyszczeń z systemów grzewczych oraz hałasu (oddziaływanie okresowe), zwiększenie produkcji odpadów i ścieków (oddziaływanie stałe);
- D. zmiany bezpośrednie, długotrwałe, dotyczące terenów usług oświaty (oddziaływanie okresowe), potencjalnie niekorzystne dla środowiska oraz generujące uciążliwości tj. ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudowę oraz wybrukowanie lub utwardzenie dróg i dojazdów, wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń transportowych.

2. Wpływ ustaleń na poszczególne komponenty środowiska

Bioróżnorodność, flora i fauna

Ustalenia projektu III Zmiany Studium w miejscowości Niedźwiada, w przypadku ich realizacji, nie powinny stworzyć znacznego zagrożenia zarówno dla flory, jak i fauny analizowanego terenu. Lokalne, bezpośrednie zubożenie lub likwidacja istniejącej roślinności nastąpi jedynie na dotychczas niezabudowanych terenach usług oświaty i na terenie usług sportu i rekreacji oraz na terenach dróg wewnętrznych, dojazdów oraz miejsc postojowych.

Terenami przeznaczonymi pod funkcję usług oświaty są tereny porolne. Na obszarze opracowania planem nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin. Likwidacji ulegną gatunki pospolite, w części gatunki ruderalne.

W wyniku zmian zagospodarowania nastąpi zmiana ekosystemów. Pojawi się zieleń urządzone w postaci trawników, nasadzeń krzewów i drzew ozdobnych. Jest to teren, w którym brak warunków dla bytowania większych zwierząt. Warunki życia dla bytowania drobnych ssaków będą nadal korzystne. Teren opracowania sąsiaduje z terenami niezabudowanymi również zapewniającymi dobre warunki bytowania dla występujących tu gatunków.

Projekt III Zmiany Studium ustalenia również wielkości udziału terenów biologicznie czynnych. Na terenie usług oświaty oraz zabudowy mieszkaniowej ich udział nie może być mniejszy niż 50% w odniesieniu do wydzielonego terenu (dla terenu usług sportu i rekreacji wskaźnik ten nie może być mniejszy niż 70%).

Powierzchnia ziemi

Najistotniejszą zmianą jest dopuszczenie na powierzchni około 1 ha makroniwelacji gruntów na obszarach bezodpływowych do poziomu zapewniającego naturalny spływ wód opadowych.

Zmiana sposobu zagospodarowania terenów otwartych na tereny zabudowane spowoduje częściowe przekształcenie ich powierzchni. Prace budowlane (wykopy fundamentowe) spowodują naruszenie zewnętrznej warstwy ziemi. Będą to niewielkie zmiany w naturalnej rzeźbie terenu o charakterze miejscowym.

Ukształtowanie powierzchni terenów usług oświaty 1.UO⁴ oraz US⁴ wymaga wykonania znaczących prac niwelacyjnych. Realizacja ciągów, dojazdów i dojazdów oraz miejsc postojowych, spowoduje utwardzenie tych powierzchni. Przed rozpoczęciem realizacji tych przedsięwzięć należy urodzajną warstwę gleby zdjąć i wykorzystać w terenach biologicznie czynnych. Zmiany te należy uznać za nieuniknione, towarzyszące wprowadzeniu nowej funkcji.

Gleby

W omawianym obszarze występują gleby klasy bonitacyjnej RIIb, RIVa, łIV, łV, łVI. Gleby klasy bonitacyjnej RIIb, korzystne dla rolnictwa, wymagają zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Przy prowadzeniu prac ziemnych urodzajną warstwę gleb należy zdjąć i wykorzystać w zagospodarowaniu powierzchni działki budowlanej.

Wody

Teren objęty projektem III Zmiany Studium, położony jest poza granicami GZWP. W jego granicach nie ma zlokalizowanych ujęć wód podziemnych i stref ochronnych wokół nich. Jest on narażony na zalewanie wodami powodziowymi potoku Niedźwiadka, lewobrzeżnego dopływu rzeki Wielopolki, występują tu również obszary bezodpływowe.

Przedmiotowy teren znajduje się w obrębie jednej jednolitej części wód powierzchniowych, pod nazwą „Brzeźnica od źródeł do dopływu z Łączek Kucharskich” PLRW200012218852. Jest to scalona część wód (SCW), której stan określony został jako „zły” a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako „zagrożona”. Obszar PLRW200012218852 został przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły – Park Krajobrazowy (PK15) – Carnorzecko-Styżowski Park Krajobrazowy, OZW (PLH180023) Las nad Braciejową, OZW (PLH180053) Dolna Wisłoka z Dopływami. Cele środowiskowe dla PLRW200012218852 ustalono następująco: „dobry potencjał ekologiczny” oraz „dobry stan chemiczny”. Ustalono odstępstwo w postaci przedłużenia terminu osiągnięcia celu: brak możliwości technicznych, dysproporcjonalne koszty. Termin osiągnięcia dobrego stanu ustalono na 2021 rok.

Określone ustalenia III Zmiany Studium w zakresie gospodarki wodno – ściekowej są zgodne z celami środowiskowymi przyjętymi dla JCWP „Brzeźnica od źródeł do dopływu z Łączek Kucharskich”,

Z uwagi na nieznaczną wielkość terenu w obszarze jednolitej części wód wpływ ustaleń terenu objętego projektem III Zmiany Studium nie będzie mieć większego znaczenia w skali całej JCWP.

W obrębie dolin potoku Niedźwiadka i jego bezimiennych dopływów w czwartorzędowych osadach rzecznych występuje poziom wód aluwialnych związany ze stanami wody w tych ciekach, jednak nie głębiej niż 1,0m. Przedmiotowy teren położony jest w jednolitej części wód podziemnych PLGW2000134. Stan chemiczny i ilościowy tych wód oceniony został jako dobry a celem środowiskowym dla tej części wód jest co najmniej utrzymanie jej dobrego stanu. Dopuszczona funkcja i sposób zagospodarowania analizowanego terenu nie są sprzeczne z przyjętym celem środowiskowym dla JCWPd. Nie ustalono tu żadnego odstępstwa. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako „niezagrożona”. Jednolita część wód podziemnych PLGW2000134 znajduje się w wykazach następujących obszarów chronionych:

- Rezerwat: Zabłocie Buczyna w Cyrance na Płaskowyżu Kolbuszowskim Końskie Błota Bagno Przecławskie Torfy Góra Chełm Szwajcaria Ropczycka;
- Sieć Natura 2000 - specjalne obszary ochrony siedlisk: PLH180053 Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180022 Klonówka PLH180023 Las nad Braciejową PLH180049 Tarnobrzaska Dolina Wisły;
- Sieć Natura 2000 - obszary specjalnej ochrony ptaków: PLB180005 Puszcza Sandomierska.

Dopuszczona funkcja i sposób zagospodarowania analizowanego terenu nie są sprzeczne z przyjętym celem środowiskowym dla JCWPd.

Powietrze

Przeznaczenie obszaru o powierzchni 7,23 ha pod tereny zabudowy usług oświaty, teren usług sportu i rekreacji oraz teren zabudowy mieszkaniowej nie stworzy znacznego zagrożenia dla jakości powietrza. Zagospodarowanie terenu, określenie wielkości powierzchni biologicznie czynnej nie stwarza zagrożenia dla jakości powietrza atmosferycznego.

Poprawa stanu powietrza w zakresie stężeń pyłu PM10 i PM2,5 związana jest przede wszystkim z ruchem pojazdów w ciągu dróg powiatowych

Klimat lokalny

Przeznaczenie obszaru o powierzchni 6,96 ha pod tereny zabudowy usług oświaty, teren usług sportu i rekreacji oraz teren zabudowy mieszkaniowej nie wpłynie na zmianę poszczególnych elementów klimatu lokalnego.

Klimat akustyczny

Przeznaczenie obszaru o powierzchni 6,96 ha pod tereny usług oświaty, teren usług sportu i rekreacji oraz teren zabudowy mieszkaniowej, może wpłynąć na nieznaczne zwiększenie ruchu pojazdów i pogorszenie warunków akustycznych. W tym rejonie głównym elementem mającym wpływ na warunki akustyczne są drogi powiatowe.

Krajobraz

Realizacja zabudowy zmieni krajobraz omawianego terenu. Dla terenów określono zasady zagospodarowania oraz wskaźniki urbanistyczne. Dla obiektów określono szerokości elewacji frontowych, wysokość, kształt oraz nachylenie połaci dachowych. Określono również parametry budynków gospodarczych.

Uwzględnienie wszystkich powyższych ustaleń oraz prawidłowo zaprojektowany układ zabudowy spowoduje, że zagospodarowanie terenu będzie cechować się ładem przestrzennym i dbałością o wyraz estetyczny, w tym o architekturę. Wkomponowane w krajobraz budynki nie pogorszą walorów krajobrazowych przedmiotowego terenu.

Zabytki

Część obszaru położona jest w granicach strefy „O 4” – ograniczonej ochrony konserwatorskiej z zachowanymi relikami po nieistniejących założeniach dworsko-parkowych i folwarcznych. W granicach opracowania planistycznego nie występują obiekty kultury materialnej uznane za zabytki.

Zasoby naturalne

W obszarze Gminy Ropczyce, poza przedmiotowym terenem (w odległości ok. 0,5 km od granicy opracowania) występują złoża gipsów i anhydrytów (złoża o zasobach prognostycznych). Dla złoża gipsów mioceńskich „Niedźwiada – Broniszów” w miejscowościach Krzemienica, Glinik, oraz Wielopole Skrzyńskie sporządzona jest dokumentacja geologiczna złóż w kat. C2.

Dobra materialne

Oceniając dobra materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane bezpośrednio lub pośrednio dla zaspokojenia potrzeb ludzkich należy stwierdzić, że zapisy projektu planu stwarzają korzystne warunki dla życia poszczególnych osób.

Wpływ na tereny objęte ochroną z uwagi na wartości przyrodnicze

Obszar objęty III Zmianą Studium położony jest w znacznych odległościach od terenów objętych ochroną:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego – położony jest w odległości ponad 3 km w kierunku północno-zachodnim, zgodnie z Planem Województwa Podkarpackiego planuje się powiększenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego;
- Strzyżowsko - Sędziszowski Obszar Chronionego Krajobrazu – położony jest w odległości ponad 6 km w kierunku wschodnim;
- Obszar Natura 2000, oznaczony symbolem PLH180023 „Las nad Braciejową” – położony jest w odległości ponad 6 km w kierunku zachodnim;
- Obszar Natura 2000, oznaczony symbolem PLH180053 „Dolna Wisłoka z dopływami” – położony jest w odległości około 4 km w kierunku południowo – wschodnim;
- Rezerwat przyrody „Szwajcaria Ropczycka” położony jest w odległości około 4 km w kierunku południowo – zachodnim.

Duże odległości od terenów objętych ochroną a przede wszystkim brak negatywnego oddziaływania nie stwarzają żadnego zagrożenia dla terenów chronionych.

VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH WYNIKAĆ Z REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko ustaleń projektu III Zmiany Studium w rejonie Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej, w ww. dokumencie określono zasady ochrony środowiska:

- ochrona powietrza - stosowanie źródeł ciepła niepowodujących pogorszenia jakości powietrza z dopuszczeniem wykorzystywania odnawialnych źródeł energii cieplnej;
- ochrona środowiska wodnego - docelowe odprowadzenie ścieków bytowych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków z dopuszczeniem systemów indywidualnego gromadzenia i unieszkodliwiania poprzez budowę lokalnych oczyszczalni dla terenów usługowych, odprowadzenie wód opadowo – roztopowych z zastosowaniem rozwiązań technicznych eliminujących przenikanie zanieczyszczeń do wód i gruntu;
- ochrona przeciwpowodziowa - zakaz zmiany ukształtowania doliny potoku Niedźwiadka połączony z zakazem lokalizacji obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów służących ochronie przeciwpowodziowej oraz sieci i przyłączy infrastruktury technicznej,
- dopuszcza się makroniwelację terenów położonych w obszarach bezodpływowych celem zapewnienia naturalnego spływu wód;
- ochrona przed hałasem - określenie dopuszczalnego poziomu hałasu;
- ochrona zasobów przyrody - nakaz utrzymania powierzchni biologicznie czynnej;
- ochrona krajobrazu - wprowadzenie zasad zachowania ładu przestrzennego i wymogów dotyczących architektury planowanej zabudowy.

IX. ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE NA ŚRODOWISKO

Opracowany projekt III Zmiany Studium nie wprowadza funkcji, których oddziaływanie mogłoby mieć zasięg transgraniczny. Potencjalne zmiany będą miały jedynie znaczenie lokalne i miejscowe

X. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU III ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE

Dla analizy skutków realizacji ustaleń opracowań dotyczących planowania przestrzennego, właściwe jest zastosowanie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tym artykułem, co najmniej raz w czasie kadencji, dokonuje analizy zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzenia w nawiązaniu do Studium.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE do monitorowania środowiskowych skutków realizacji planów, można wykorzystać stosownie do potrzeb istniejące systemy monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu.

XI. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Podstawowym celem prognozy jest wskazanie, w jaki sposób realizacja ustaleń projektu III Zmiany Studium wpłynie na środowisko przyrodnicze. Niniejsza prognoza jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie.

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce, wykonano w oparciu o art. 51 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081).

Teren objęty projektem III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce położony jest w południowo-wschodniej części gminy Ropczyce. Podłoże budują gleby występujące powstałe z osadów deluwialnych na stokach Pogórza oraz aluwialnych mad rzecznych w dnach dolin.

Teren znajduje się w JCWP oznaczonej kodem PLRW 200012218852 „Brzeźnica od źródeł do dopływu Łączek Kucharskich”. Jest to naturalna część wód o złym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Teren znajduje się w JCWPd oznaczonej kodem PLGW2000134, dla której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry. Celem środowiskowym dla tej części wód jest co najmniej utrzymanie jej dobrego stanu.

W jego granicach nie występują obiekty przyrodnicze, siedliska i gatunki roślin objęte ochroną. Położony jest w znacznych odległościach od ustanowionych obszarów chronionego krajobrazu (Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego, - Strzyżowsko-Sędziszowski Obszar Chronionego Krajobrazu, Obszary Natura 2000 PLH180023 „Las nad Braciejową” oraz PLH180053 „Dolna Wisłoka z dopływami”, Rezerwat przyrody „Szwajcaria Ropczycka”). Wg Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego planuje się powiększenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego.

Projekt III Zmiany Studium obejmuje teren o powierzchni 6,96 ha. W tym obszarze ustalono następujące kierunki zagospodarowania: usługi oświaty, usługi sportu i rekreacji oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, określono zasady zagospodarowania przedmiotowych terenów z uwzględnieniem występujących uwarunkowań.

Określono również zasady ochrony środowiska tym dotyczące: sposobów odprowadzania ścieków bytowych docelowo poprzez sieć kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem systemów indywidualnego gromadzenia i unieszkodliwiania, odprowadzania wód opadowo – roztopowych z wykorzystaniem rozwiązań technicznych eliminujących przenikanie ponadnormatywnych zanieczyszczeń do wód i gruntów; stosowania źródeł ciepła niepowodujących pogorszenia jakości powietrza z dopuszczeniem wykorzystywania odnawialnych źródeł energii cieplnej, oraz określono dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi w tym zakresie.

Planowane zagospodarowanie terenu nie spowoduje zmian w środowisku o zasięgu transgranicznym. Potencjalne zmiany będą miały jedynie znaczenie lokalne i miejscowe.

XII. SPIS LITERATURY

1. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce, uchwalone uchwałą Rady Miejskiej w Ropczycach Nr XL/402/2001 z dnia 28 grudnia 2001 r. z późniejszymi zmianami, w tym projekt III Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ropczyce;
2. Studium historyczno – urbanistyczne dla gminy Ropczyce, dr Jan Malczewski z zespołem, Rzeszów 1998;
3. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla terenów zabudowy usługowej i mieszkaniowej w miejscowości Niedźwiada objętych zmianą Nr III Studium i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Niedźwiada, mgr E. Nowak, czerwiec 2014;
4. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego, Zarząd Województwa Podkarpackiego, Rzeszów, kwiecień 2002;
5. Raport o stanie środowiska w województwie Podkarpackim, WIOŚ w Rzeszowie, Biblioteka monitoringu środowiska, Rzeszów 2013;
6. Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim raport za rok 2014, WIOŚ w Rzeszowie, Wydział monitoringu środowiska, Rzeszów, kwiecień 2015;
7. Ocena klimatu akustycznego na wybranych obszarach województwa podkarpackiego w 2013 roku, WIOŚ w Rzeszowie, Wydział monitoringu środowiska, Rzeszów, sierpień 2014;
8. Wyniki pomiarów monitoringu promieniowania jonizującego na podstawie badań przeprowadzonych na terenie województwa podkarpackiego w latach 2012-2013, WIOŚ w Rzeszowie, Rzeszów, luty 2015;
9. Opracowanie p.n. „Określenie zagrożenia powodziowego w zlewni Wisłoki”, RZGW w Krakowie, Kraków, grudzień 2010 ;
10. Rejestr Obszarów Chronionego Krajobrazu województwa podkarpackiego, 2013 r. (źródło <http://bip.rzeszow.rdos.gov.pl/rejestry-form-ochrony-przyrody-w-woj-podkarpackim>);
11. Strony internetowe:
 - GUS: <http://stat.gov.pl/bdl>,
 - Serwis BTSearch: <http://beta.btsearch.pl>,
 - Geoserwis Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>,
 - Państwowy Instytut Geologiczny, Centralna baza danych geologicznych: <http://geoportal.pgi.gov.pl>,
 - Państwowa Służba Hydrogeologiczna: <http://psh.gov.pl>.