

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **sprzedaży w drodze przetargu.**

1.	Obręb ewidencyjny	Brzezówka
2.	Nr działek wg ewidencji gruntów	957/3
3.	Powierzchnia ogólna działek	0,0657 ha
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00023889/2
5.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń
6.	Cena nieruchomości zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.1221 ze zm.)	2608,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset osiem złotych i zero groszy)
7.	Opis nieruchomości: Działka niezabudowana, stanowiąca teren rolny zagospodarowany. Teren płaski, bez znacznych deniwelacji, kształt działki bardzo korzystny, zbliżony do prostokąta. Działka nie jest uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Brak uregulowanego dostępu do drogi publicznej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny mieszkaniowe jednorodzinne oraz tereny rolne.	
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar częściowo funkcjonalnie predysponowany na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe oraz częściowo rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działkę stanowi użytek rolny oznaczony symbolami „RIII a” i „RIII b”.	
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SO.0050.1.26.2019 z dnia 07-02-2019r.	
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 25-03-2019 r.	
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Ropczycach
a także na stronach internetowych urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)