

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej**.

na rzecz właścicieli działek sąsiednich

1.	Obręb ewidencyjny	Gnojnica
2.	Nr działek wg ewidencji gruntów	3274
3.	Powierzchnia ogólna działek	0,0100 ha
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00053040/8
5.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń
6.	Cena nieruchomości zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.1221 ze zm.)	1325,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta dwadzieścia pięć złotych i zero groszy)
7.	Opis nieruchomości: Działka niezabudowana, stanowi częściowo drogę nieutwardzoną, częściowo nieużytek. Teren płaski, kształt działki – wydłużony prostokąt. Działka nie jest uzbrojona, dostęp do uzbrojenia w infrastrukturę techniczną z działki sąsiedniej. Dostęp do drogi asfaltowej od strony północno-zachodniej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny mieszkaniowe jednorodzinne	
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalnie predysponowany na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działkę stanowi użytek oznaczony „dr” - drogi.	
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SOO.0050.1.263.2018 z dnia <u>30-11-2018</u> r.	
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 15-01-2019 r.	
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni
a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)