

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianych do **sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce	
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	332/5	332/9
3.	Powierzchnia ogólna działki	1267 m ²	1011 m ²
4.	Cena nieruchomości <i>Cena zawiera podatek VAT wg stawki 23%</i>	71.319,09 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy trzysta dziewiętnaście złotych i dziewięć groszy)	
5.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00027626/9	
6.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń	
7.	Opis nieruchomości: Działki położone są przy ulicy Robotniczej, posiadają kształt kwadratu – korzystny, teren płaski. W pobliżu działki znajdują się: - od strony południowej - tereny linii kolejowej E30, - od strony zachodniej znajdują się zabudowania domów jednorodzinnych. Dojazd drogą publiczną ul. Robotniczą. Warunki geotechniczne dobre, nieruchomość obecnie użytkowana rolniczo.		
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 10/3/2010 w Ropczycach Uchwalony Uchwałą nr L/588/10 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 28 czerwca 2010 r. działki to terenu zabudowy usługowej, produkcyjnej, składowej i magazynowej w tym lokalizacja przedsięwzięć zaliczanych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko W ewidencji gruntów, nieruchomości stanowią użytek rolny.		
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Uchwała nr XLI/392/17 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 14 sierpnia 2017 r.		
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia 02-03-2018r.		
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność		

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni, a także na stronach internetowych właściwego urzędu,- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)