

Umowa Nr

Umowa zawarta w dniu2016 roku w Ropczycach

pomiędzy:

Gminą Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, nr NIP 818 15 81 908, REGON 690581962,

reprezentowaną przez:

Bolesława Bujaka – Burmistrza Ropczyc,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Beata Malec,

zwaną dalej „**Kredytobiorcą**”,

adres do korespondencji:

Urząd Miejski w Ropczycach, 39 – 100 Ropczyce, ul. Krisego 1.

a

Bankiem.....

z siedzibą w,

NIP, REGON.....,

wpisanym do,

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Bankiem**”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.:

„Usługa udzielenia długoterminowego kredytu bankowego na pokrycie planowanych rozchodów Gminy Ropczyce w 2017 roku”, nr ref. postępowania,

przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), została zawarta umowa o kredyt zwana dalej „umową” o następującej treści:

§ 1

Bank udziela Kredytobiorcy, na Jego wniosek, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: **„Usługa udzielenia długoterminowego kredytu bankowego na pokrycie planowanych rozchodów Gminy Ropczyce w 2017 roku”**, nr ref. postępowania ZP.271.33.2017, kredytu w wysokości 4.755.000,00 złotych (słownie: cztery miliony siedemset pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100), na okres od daty podpisania umowy do 31.12.2023 r. (włącznie), na pokrycie planowanych rozchodów Gminy Ropczyce w 2017 roku.

§ 2

1. Bank uruchomi kredyt w terminie do 1 dnia (zgodnie z ofertą) w jednej transzy.
2. Uruchomienie kredytu możliwe jest po ustanowieniu prawnego zabezpieczenia spłaty należności Banku z tytułu kredytu w formie zaakceptowanej przez Kredytobiorcę i przez Bank, określonej w § 10 niniejszej umowy.
3. W przypadku opóźnienia przez Bank terminu uruchomienia kredytu, Kredytobiorca będzie upoważniony do naliczenia kary umownej wysokości 0,01% kosztu kredytu za każdy dzień opóźnienia.

§ 3

1. Wykorzystanie kredytu postawionego przez Bank do dyspozycji następować będzie w formie przelania kredytu na rachunek wskazany przez Kredytobiorcę, na podstawie dyspozycji Kredytobiorcy złożonych w Banku na dzień przed uruchomieniem kredytu.
2. Kredyt może zostać wykorzystany również na pokrycie wydatków zrealizowanych w 2017 roku przed terminem podpisania niniejszej umowy kredytowej.

§ 4

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do dokonania spłaty kredytu w 6 ratach, płatnych w następujących terminach i kwotach:

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| 1/ do dnia 31 grudnia 2018 r. – kwota | 50 000,00 zł, |
| 2/ do dnia 31 grudnia 2019 r. – kwota | 100 000,00 zł, |
| 3/ do dnia 31 grudnia 2020 r. – kwota | 500 000,00 zł, |
| 4/ do dnia 31 grudnia 2021 r. – kwota | 1 000 000,00 zł, |
| 5/ do dnia 31 grudnia 2022 r. – kwota | 1 000 000,00 zł, |
| 6/ do dnia 31 grudnia 2023 r. – kwota | 2 105 000,00 zł. |

Termin ostatecznej spłaty kredytu wraz z należnymi odsetkami przypada w dniu 31 grudnia 2023 roku.

2. Kredytobiorca może dokonywać wcześniejszej częściowej spłaty raty kredytu wymaganej w danym roku.
3. Kredyt podlega spłacie na rachunek kredytowy Kredytobiorcy w Banku na podstawie pisemnych dyspozycji Kredytobiorcy wskazujących rachunek, z którego następuje spłata lub w wyniku wpłaty gotówkowej.

§ 5

1. Bank pobiera opłaty i prowizje z tytułu:

1/ udzielenia kredytu, stanowiącą % kwoty kredytu tj. złotych
(słownie złotych:00/100).

Prowizja podlega zapłacie najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu. Zapłata prowizji jest warunkiem uruchomienia kredytu;

2/ wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu, która wynosi : **0,00 %** kwoty spłaconej przed terminem określonym w umowie. Jeżeli spłata kredytu nastąpi przed terminem jego spłaty, prowizji nie pobiera się;

3/ gotowości udzielenia kredytu, która wynosi **0,00 %** niewykorzystanego kredytu.

2. Bank nie pobiera innych opłat i prowizji poza wymienionymi w umowie.

§ 6

1. Od wykorzystanego kredytu Bank poczynwszy od dnia 01.01.2018 r. pobiera odsetki według stawki zmiennej WIBOR dla jednomiesięcznych depozytów międzybankowych (WIBOR 1M) w PLN, ogłoszonej na dzień ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc obrachunkowy, powiększonej o marżę Banku w wysokości punktów procentowych. W przypadku braku notowań na ostatni dzień miesiąca obowiązuje poprzednie notowanie obowiązujące na ten dzień.

2. W dniu zawarcia niniejszej umowy stawka WIBOR 1M wynosi %, a oprocentowanie kredytu wynosi % w stosunku rocznym.

3. Stawka ogłoszona obowiązuje od pierwszego dnia rozpoczynającego kolejny okres, tj. pierwszy dzień miesiąca, do ostatniego dnia miesiąca.

4. Odsetki naliczane są od wykorzystanej kwoty kredytu w oparciu o zasadę wyrażoną w postaci ilorazu 365/365 (366/365 w roku przestępnym), co oznacza przyjęcie faktycznej ilości dni w okresie odsetkowym w stosunku do 365 dni w roku obrachunkowym.

5. Zmiana stawki WIBOR oprocentowania kredytu nie powoduje konieczności wypowiedzenia umowy.

6. O zmianie stopy procentowej spowodowanej zmianą stawki WIBOR, Bank informował będzie Kredytobiorcę każdorazowo na piśmie.

§ 7

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu, w okresie trwania umowy, będą naliczane przez Bank w walucie kredytu codziennie, płatne zaś miesięcznie w ciągu pierwszych siedmiu dni roboczych każdego miesiąca za okres (miesiąc) za który zostały naliczone, w całym okresie objętym kredytowaniem, a w przypadku całkowitej spłaty kredytu – w dniu jego spłaty na rachunek prowadzony w Banku.

2. Odsetki od kredytu zmienne naliczane od dnia uruchomienia kredytu. Spłata odsetek następować będzie miesięcznie.

§ 8

1. Za datę spłaty należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Kredytobiorcy w Banku o numerze
2. Jeżeli termin spłaty kredytu lub innych należności przypada na dzień wolny od pracy, uważa się, że termin został dotrzymany jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie, z zastrzeżeniem, że odsetki od kredytu będą naliczane do dnia poprzedzającego spłatę.

§ 9

1. Strony ustalają, że okres dostępności postawionego do dyspozycji Kredytobiorcy kredytu określonego w § 2 niniejszej umowy, upływa w dniu 28.12.2017 r., co oznacza, że po tym terminie Kredytobiorca traci prawo do wykorzystania pozostałej (niewykorzystanej) części kredytu.
2. Przekazany na konto Kredytobiorcy kredyt, w przypadku jego niewykorzystania podlega spłacie w części niewykorzystanej na konto Banku w terminie do 30.12.2017 r. (za datę zwrotu przyjmuje się datę wpływu środków na konto Banku).

§ 10

1. Zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu wraz z odsetkami stanowi:
 - weksel własny in blanco z wystawienia Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową.
2. Koszty ustanowienia, zmiany i wykreślenia prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu ponosi Kredytobiorca.
3. Zawarte umowy zabezpieczenia prawnego spłaty wierzytelności Banku i inne dokumenty z tym związane, stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 11

1. Niespłaconą w terminie kwotę kredytu, odsetek lub innych należności Bank w dniu następnym po wyznaczonym terminie spłaty przenosi na rachunek zadłużenia przeterminowanego.
2. O powstaniu zadłużenia przeterminowanego Bank niezwłocznie powiadomi Kredytobiorcę w formie pisemnej.

§ 12

1. Od zadłużenia przeterminowanego będą pobierane odsetki według stawki dla zadłużenia przeterminowanego obowiązującego aktualnie w Banku.
2. Niespłacenie należności, o których mowa w § 11 ust. 1 upoważnia Bank do:
 - 1/ wypowiedzenia umowy kredytu w całości lub części i/lub ustalenia nowego terminu płatności całego zadłużenia z tytułu kredytu i odsetek,

2/ przystąpienia do realizacji przyjętych zabezpieczeń. O kolejności i zakresie realizacji zabezpieczenia decyduje Bank.

§13

1. Bank może wypowiedzieć umowę kredytu lub obniżyć kwotę kredytu w przypadku utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej albo niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu określonych w umowie, a w szczególności:
 - 1) wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 2) niespłacenia przez Kredytobiorcę zadłużenia w terminie określonym w niniejszej umowie lub w monitach,
 - 3) obniżenia potrzeb kredytowych wskutek okoliczności nie dających się przewidzieć przy zawieraniu umowy kredytu,
 - 4) obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia spłaty kredytu i braku możliwości dokonania dodatkowego prawnego zabezpieczenia,
 - 5) nie wywiązywania się przez Kredytobiorcę ze zobowiązań zawartych w § 16 niniejszej umowy,
 - 6) przedłożenia przez Kredytobiorcę fałszywych dokumentów, w tym charakteryzujących sytuację ekonomiczno - finansową bądź złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń, na których Bank oparł swoją decyzję o udzieleniu kredytu,
 - 7) otrzymaniu przez Bank informacji o zagrożeniu podziału lub likwidacji Kredytobiorcy,
 - 8) wszczęcia egzekucji wobec Kredytobiorcy przez innych wierzycieli.
2. Termin wypowiedzenia wynosi 30 dni. Termin ten liczy się od daty doręczenia zawiadomienia, przy czym za datę doręczenia zawiadomienia uważa się również datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej nie doręczonej, wysłanej pod ostatni znany Bankowi adres Kredytobiorcy.
3. W przypadku niespłacenia zadłużenia w okresie wypowiedzenia, od dnia następnego po upływie okresu wypowiedzenia Kredytobiorca zobowiązuje się zapłacić Bankowi od kwoty kredytu za każdy dzień opóźnienia odsetki według stawki dla zadłużenia przeterminowanego obowiązującego aktualnie w Banku.
4. Wypowiedzenie kredytu nie ogranicza Banku w wykonywaniu innych uprawnień określonych w niniejszej umowie.
5. Kredytobiorca może wypowiedzieć umowę kredytu z zachowaniem terminu trzymiesięcznego i spłacić kredyt na koniec okresu wypowiedzenia.

§ 14

Bank ustala, bez względu na dyspozycje Kredytobiorcy, następującą kolejność zarachowania wpływających spłat:

- 1) zaległe odsetki,
- 2) bieżące odsetki,
- 3) zaległe raty kapitałowe
- 4) bieżące raty kapitałowe.

§ 15

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- 1) wykorzystania kredytu zgodnie z przeznaczeniem, informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i finansową, do składania w Banku w okresach kwartalnych następujących dokumentów informujących o sytuacji finansowej Kredytobiorcy - sprawozdania o nadwyżce /deficycie, sprawozdania o stanie zobowiązań, oraz innych niezbędnych dokumentów: np. opinii bankowych, planów, bieżących sprawozdań finansowych i informacji, a także umożliwienia pracownikom Banku badań w siedzibie Kredytobiorcy w zakresie związanym z oceną jego sytuacji gospodarczej i finansowej, jak i celowością wykorzystania kredytu,
- 2) przedłożenia w Banku w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy kredytu Opinii RIO o możliwości spłaty kredytu będącego przedmiotem niniejszej umowy.

2. Kredytobiorca upoważnia Bank do zasięgania informacji o jego sytuacji gospodarczej i finansowej w innych bankach i instytucjach.

§ 16

1. Bank zobowiązuje się do:

- 1) Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z 26.06.1974 – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r., poz. 1666), przez cały okres realizacji umowy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia tj. osób wykonujących czynności związane z obsługą kredytu długoterminowego.
- 2) Złożenia najpóźniej w terminie 7 dni od podpisania umowy, oświadczenia, że osoby wykonujące czynności, o których mowa w pkt 1 będą w okresie realizacji zamówienia zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 847), szczególnie ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu,

- 3) Udostępnienia na każde żądanie Kredytobiorcy celem kontroli wymogu, o którym mowa w pkt 1, dokumentów w zakresie potwierdzenia jego spełnienia i dokonania ich oceny m.in. potwierdzających opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę,
- 4) Udzielenia wyjaśnień w przypadku powzięcia przez Kredytobiorcę wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu o którym mowa pkt 1,
- 5) Umożliwienia przeprowadzenia kontroli wymogu o którym mowa w pkt 1 na miejscu wykonywania świadczenia.

§ 17

Splata całej kwoty udzielonego kredytu wraz z należnymi Bankowi odsetkami i kosztami oznacza wygaśnięcie niniejszej umowy.

§ 18

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadamiania Banku o każdej zmianie nazwy lub adresu siedziby oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia.
2. Niezawiadomienie Banku o zmianach danych, o których mowa w ust. 1 powoduje, że oświadczenia i zawiadomienia Banku kierowane do Kredytobiorcy według ostatnich danych i pod ostatni znany adres uważa się za skutecznie doręczone.

§ 19

1. Dane dotyczące zobowiązań wynikających z niniejszej umowy przekazane przez Bank instytucjom utworzonym do ich zbierania, przetwarzania i udostępniania bankom oraz innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów, zgodnie z ustawą Prawo bankowe, wyżej wymienione instytucje mogą udostępniać:
 - 1) biurom informacji gospodarczej działającym na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych oraz
 - 2) instytucjom finansowym będącym podmiotami zależnymi od banków, na podstawie wniosków tych biur i instytucji oraz w zakresach w nich określonych.
2. Dane dotyczące zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Bank może przekazać biurom informacji gospodarczej działającym na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych.

§ 20

Zmiany wynikające z zastosowania uregulowań zawartych w § 6 nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają pisemnego aneksu.

§ 21

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się Regulamin Kredytowania Działalności Gospodarczej, jeżeli jest obowiązujący w Banku oraz obowiązujące przepisy prawa.

§ 22

Do rozstrzygania sporów, związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, właściwy sąd siedziby Kredytobiorcy.

§ 23

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Banku i dwa dla Kredytobiorcy.

DEKLARACJA DO WEKSLA IN BLANCO

Niżej podpisany

Wystawca weksła własnego in blanco:

Gmina Ropczyce, z siedzibą 39-100 Ropczyce, REGON 690581962

reprezentowana przez:

Bolesław Bujak - Burmistrz Ropczyc,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Beata Malec

oświadcza, że posiadacz tego weksła tj. Bank, zwany dalej Bankiem w przypadku nie uregulowania w terminie przez Gminę Ropczyce, z siedzibą 39-100 Ropczyce, REGON 690581962 należności Banku wynikających z umowy nr kredytu na pokrycie planowanych rozchodów Gminy Ropczyce w 2017 roku zawartej w dniu2017 r., w kwocie 4.755.000,00 złotych (słownie: cztery miliony siedemset pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100), będzie uprawniony do wypełnienia weksła na kwotę tych należności wraz z odsetkami, prowizją i kosztami Banku.

Bank może także wypełnić weksel we wszystkich tych przypadkach, w których służy mu prawo ściągnięcia swoich należności przed nadejściem terminu ich płatności, na sumę odpowiadającą wysokości zadłużenia.

Wypełniony weksel, posiadacz weksła będzie uprawniony przedstawić do zapłaty wystawcy weksła własnego, a w przypadku nie zapłacenia sumy wekslowej w tym terminie, wystąpić o wydanie nakazu zapłaty.

Bank ma prawo opatrzyć weksel datą płatności według swego uznania, zawiadamiając Gminę Ropczyce na 7 dni przed terminem płatności listem poleconym.

Miejscem płatności weksła będzie siedziba Banku.

Weksel może być opatrzony klauzulą "bez protestu" i klauzulą waluty.

Jednocześnie Gmina Ropczyce zobowiązuje się do każdorazowego informowania Banku o zmianie adresu Urzędu.

.....
Podpisy Wystawcy weksła oraz stempel firmowy