

II ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ROPCZYCE

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA I POLITYKA PRZESTRZENNA MIASTA I GMINY ROPCZYCE

SKALA 1: 10 000

Załącznik Nr 3 do Uchwały NrRady Miejskiej w Ropczycach z dnia

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

LEGENDA

MN

MNU

U

PUMN

WS/ZP

ZP

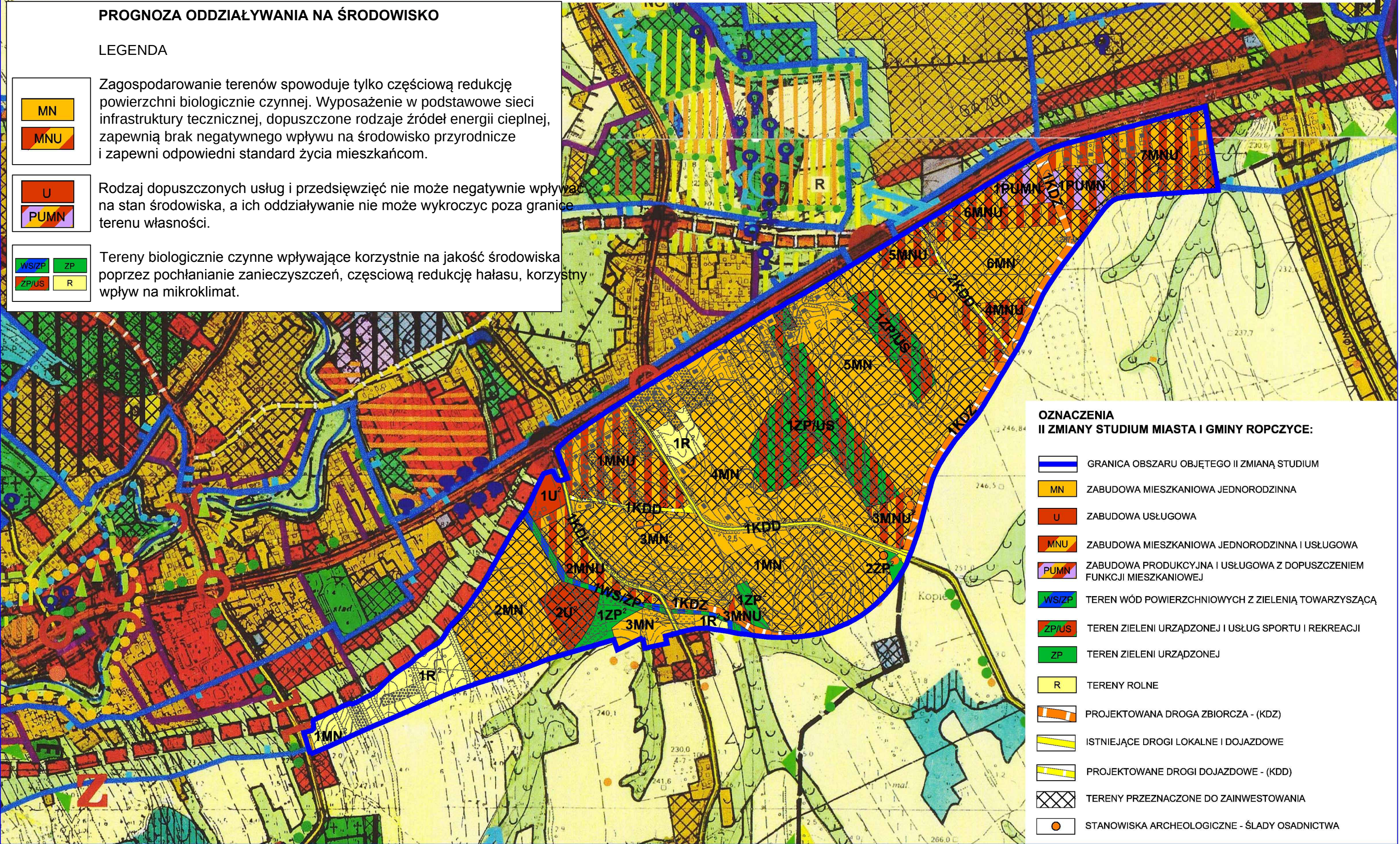
ZP/US

R

Zagospodarowanie terenów spowoduje tylko częściową redukcję powierzchni biologicznie czynnej. Wyposażenie w podstawowe sieci infrastruktury technicznej, dopuszczone rodzaje źródeł energii cieplnej, zapewnią brak negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i zapewni odpowiedni standard życia mieszkańcom.

Rodzaj dopuszczonych usług i przedsięwzięć nie może negatywnie wpływać na stan środowiska, a ich oddziaływanie nie może wykroczyć poza granice terenu własności.

Tereny biologicznie czynne wpływające korzystnie na jakość środowiska poprzez pochłanianie zanieczyszczeń, częściową redukcję hałasu, korzystny wpływ na mikroklimat.



OZNACZENIA II ZMIANY STUDIUM MIASTA I GMINY ROPCZYCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO II ZMIANĄ STUDIUM
- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- U ZABUDOWA USŁUGOWA
- MNU ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA I USŁUGOWA
- PUMN ZABUDOWA PRODUKCYJNA I USŁUGOWA Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- WS/ZP TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- ZP/US TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ I USŁUG SPORTU I REKREACJI
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- R TERENY ROLNE
- PROJEKTOWANA DROGA ZBIORCZA - (KDZ)
- ISTNIEJĄCE DROGI LOKALNE I DOJAZDOWE
- PROJEKTOWANE DROGI DOJAZDOWE - (KDD)
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZAINWESTOWANIA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - ŚLADY OSADNICTWA